RENSEIGNEMENTS SUR LE MARCHÉ DE L' HABITATION

CONSTRUCTION RÉSIDENTIELLE EN BREF

Edmonton

Date de diffusion : juin 2017

Canada

Marché de l'habitation : notre savoir à votre service

SCHL CMHC

Table des matières

Région métropolitaine de Edmonton

Logements mis en chantier, mois courant 1a
Logements mis en chantier, cumul annuel 1b
Logements individuels mis en chantier, selon la zone et le type d'unités, mois courant 2a
Logements individuels mis en chantier, selon la zone et le type d'unités, cumul annuel 2b
Logements collectifs mis en chantier, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, mois courant 3a
Logements collectifs mis en chantier, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, cumul annuel 3b
Logements achevés, mois courant 4a
Logements achevés, cumul annuel 4b
Logements individuels achevés, selon la zone et le type d'unités, mois courant 5a
Logements individuels achevés, selon la zone et le type d'unités, cumul annuel 5b
Logements collectifs achevés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, mois courant 6a
Logements collectifs achevés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, cumul annuel 6b
Logements en construction, selon la zone, mois courant 7
Logements individuels en construction, selon la zone et le type d'unités, mois courant 8
Logements collectifs en construction, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, mois courant 9
Logements mis en chantier, selon le mois 10
Logements achevés, selon le mois 11
Logements en construction, selon le mois 12
Logements individuels mis en chantier, selon le mois et le type d'unités, cumul annuel 13
Logements individuels achevés, selon le mois et le type d'unités, cumul annuel 14
Logements individuels en construction, selon le mois et le type d'unités, cumul annuel 15
Logements collectifs mis en chantier, selon le mois, le type d'unités et le mode d'occupation, cumul annuel 16
Logements collectifs achevés, selon le mois, le type d'unités et le mode d'occupation, cumul annuel 17
Logements collectifs en construction, selon le mois, le type d'unités et le mode d'occupation, cumul annuel 18
Logements achevés et non écoulés, selon la zone et le type d'unités, mois courant 19
Logements achevés et non écoulés, selon le mois et le type d'unités 20
Logements individuels achevés et non écoulés, selon la zone et le type d'unités, mois courant 21
Logements individuels achevés et non écoulés, selon le mois et le type d'unités 22
Logements collectifs achevés et non écoulés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation 23
Logements collectifs achevés et non écoulés, selon le mois, le type d'unités et le mode d'occupation 24
Logements individuels non écoulés, selon la zone et le nombre de mois depuis l'achèvement, en fin de mois 25
Logements collectifs non écoulés, selon la zone et le nombre de mois depuis l'achèvement, en fin de mois 26
Logements individuels non écoulés, selon la zone et la fourchette de prix, mois courant 27
Logements individuels non écoulés, selon le mois et la fourchette de prix, cumul annuel 28

LÉGENDE

Logements individuels ..... Texte
Logements collectifs ..... Texte
Logements indiv. et coll. ..... Texte

Table des matières

Logements individuels écoulés, selon la zone et la fourchette de prix, mois courant 29a
Logements individuels écoulés, selon la zone et la fourchette de prix, cumul annuel 29b
Logements écoulés, selon la zone et le type d'unités, mois courant 30a
Logements écoulés, selon la zone et le type d'unités, cumul annuel 30b
Logements individuels écoulés, selon la zone et le type d'unités, mois courant 31a
Logements individuels écoulés, selon la zone et le type d'unités, cumul annuel 31b
Logements collectifs écoulés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, mois courant 32a
Logements collectifs écoulés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, cumul annuel 32b
Logements individuels écoulés, selon la zone et le type d'unités, prix moyen et prix médian, mois courant 33a
Logements individuels écoulés, selon la zone et le type d'unités, prix moyen et prix médian, cumul annuel 33b
Logements en stock écoulés, selon la zone et le type d'unités, mois courant 34a
Logements en stock écoulés, selon la zone et le type d'unités, cumul annuel 34b
Logements individuels en stock écoulés, selon la zone et le type d'unités, mois courant 35a
Logements individuels en stock écoulés, selon la zone et le type d'unités, cumul annuel 35b
Logements collectifs en stock écoulés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, mois courant 36a
Logements collectifs en stock écoulés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, cumul annuel 36b
Logements écoulés à l'achèvement, selon la zone et le type d'unités, mois courant 37a
Logements écoulés à l'achèvement, selon la zone et le type d'unités, cumul annuel 37b
Logements individuels écoulés à l'achèvement, selon la zone et le type d'unités, mois courant 38a
Logements individuels écoulés à l'achèvement, selon la zone et le type d'unités, cumul annuel 38b
Logements collectifs écoulés à l'achèvement, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, mois courant 39a
Logements collectifs écoulés à l'achèvement, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, cumul annuel 39b
Pourcentage de logements écoulés à l'achèvement, selon la zone, mois courant 40

Centres de l'Alberta comptant 50 000 habitants ou plus

Logements mis en chantier, mois courant 41
Logements mis en chantier, cumul annuel 42
Logements achevés, mois courant 43
Logements achevés, cumul annuel 44
Logements en construction, mois courant 45

Carte des zones

Relevé des mises en chantier et des achèvements (RMCA)

Abonnement aux publications d'analyse de marché de la SCHL

Tableau 1a - Région métropolitaine de Edmonton
Logements mis en chantier - Mai 2017

Secteur	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre-Nord	10	2	400,0	36	9	300,0	46	11	318,2
Nord-Est	33	36	-8,3	21	69	-69,6	54	105	-48,6
Nord-Ouest	30	22	36,4	297	22	1 250,0	327	44	643,2
Centre-Sud	4	6	-33,3	12	4	200,0	16	10	60,0
Sud-Est	82	65	26,2	124	143	-13,3	206	208	-1,0
Sud-Ouest	110	60	83,3	144	54	166,7	254	114	122,8
Ouest	67	35	91,4	29	115	-74,8	96	150	-36,0
Ville d'Edmonton	**336**	**226**	**48,7**	**663**	**416**	**59,4**	**999**	**642**	**55,6**
Ville de Beaumont	34	9	277,8	2	4	-50,0	36	13	176,9
Ville de Calmar	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Ville de Devon	1	1	0,0	0	2	-100,0	1	3	-66,7
Ville de Fort Saskatchewan	16	10	60,0	8	18	-55,6	24	28	-14,3
Ville de Gibbons	0	0	--	3	0	--	3	0	--
Ville de Leduc	15	9	66,7	22	15	46,7	37	24	54,2
Comté de Leduc	10	9	11,1	0	0	--	10	9	11,1
Ville de Morinville	3	0	--	6	0	--	9	0	--
Comté de Parkland	8	11	-27,3	0	0	--	8	11	-27,3
Ville de Spruce Grove	15	17	-11,8	20	0	--	35	17	105,9
Ville de St. Albert	11	6	83,3	6	19	-68,4	17	25	-32,0
Ville de Stony Plain	0	8	-100,0	4	5	-20,0	4	13	-69,2
Comté de Strathcona	27	12	125,0	65	6	983,3	92	18	411,1
Comté de Sturgeon	10	8	25,0	0	0	--	10	8	25,0
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Autres centres	1	2	-50,0	4	2	100,0	5	4	25,0
Municipalités rurales	**151**	**102**	**48,0**	**140**	**71**	**97,2**	**291**	**173**	**68,2**
Tous les secteurs	**487**	**328**	**48,5**	**803**	**487**	**64,9**	**1 290**	**815**	**58,3**

Tableau 1b - Région métropolitaine de Edmonton
Logements mis en chantier - Cumul annuel 2017

Secteur	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %
Zone sans code	0	0	–	0	0	–	0	0	–
Centre-Nord	62	53	17,0	631	51	1 137,3	693	104	566,3
Nord-Est	96	126	-23,8	214	212	0,9	310	338	-8,3
Nord-Ouest	121	122	-0,8	551	90	512,2	672	212	217,0
Centre-Sud	31	42	-26,2	75	81	-7,4	106	123	-13,8
Sud-Est	258	286	-9,8	465	344	35,2	723	630	14,8
Sud-Ouest	441	327	34,9	572	647	-11,6	1 013	974	4,0
Ouest	212	204	3,9	143	175	-18,3	355	379	-6,3
Ville d'Edmonton	**1 221**	**1 160**	**5,3**	**2 651**	**1 600**	**65,7**	**3 872**	**2 760**	**40,3**
Ville de Beaumont	80	53	50,9	14	18	-22,2	94	71	32,4
Ville de Calmar	2	3	-33,3	0	0	–	2	3	-33,3
Ville de Devon	5	2	150,0	2	2	0,0	7	4	75,0
Ville de Fort Saskatchewan	44	28	57,1	44	90	-51,1	88	118	-25,4
Ville de Gibbons	0	0	–	3	0	–	3	0	–
Ville de Leduc	59	40	47,5	56	39	43,6	115	79	45,6
Comté de Leduc	20	27	-25,9	4	7	-42,9	24	34	-29,4
Ville de Morinville	14	8	75,0	10	0	–	24	8	200,0
Comté de Parkland	28	27	3,7	2	0	–	30	27	11,1
Ville de Spruce Grove	61	51	19,6	54	80	-32,5	115	131	-12,2
Ville de St. Albert	48	45	6,7	195	469	-58,4	243	514	-52,7
Ville de Stony Plain	12	20	-40,0	10	16	-37,5	22	36	-38,9
Comté de Strathcona	84	46	82,6	133	190	-30,0	217	236	-8,1
Comté de Sturgeon	30	30	0,0	0	0	–	30	30	0,0
Premières nations	0	0	–	0	0	–	0	0	–
Autres centres	8	4	100,0	4	6	-33,3	12	10	20,0
Municipalités rurales	**495**	**384**	**28,9**	**531**	**917**	**-42,1**	**1 026**	**1 301**	**-21,1**
Tous les secteurs	**1 716**	**1 544**	**11,1**	**3 182**	**2 517**	**26,4**	**4 898**	**4 061**	**20,6**

Tableau 2a - Région métropolitaine de Edmonton
Logements individuels mis en chantier, selon la zone et le type d'unités - Mai 2017

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Indéterminé/Autre			Total		
	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre-Nord	0	0	--	0	0	--	8	1	700,0	2	1	100,0	10	2	400,0
Nord-Est	0	1	-100,0	0	0	--	32	35	-8,6	1	0	--	33	36	-8,3
Nord-Ouest	0	1	-100,0	1	0	--	29	19	52,6	0	2	-100,0	30	22	36,4
Centre-Sud	0	0	--	0	0	--	4	6	-33,3	0	0	--	4	6	-33,3
Sud-Est	0	1	-100,0	0	2	-100,0	80	62	29,0	2	0	--	82	65	26,2
Sud-Ouest	2	2	0,0	1	0	--	107	57	87,7	0	1	-100,0	110	60	83,3
Ouest	1	1	0,0	0	0	--	66	34	94,1	0	0	--	67	35	91,4
Ville d'Edmonton	**3**	**6**	**-50,0**	**2**	**2**	**0,0**	**326**	**214**	**52,3**	**5**	**4**	**25,0**	**336**	**226**	**48,7**
Ville de Beaumont	0	0	--	0	0	--	34	9	277,8	0	0	--	34	9	277,8
Ville de Calmar	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Ville de Devon	0	0	--	0	0	--	1	1	0,0	0	0	--	1	1	0,0
Ville de Fort Saskatchewan	0	0	--	0	0	--	3	1	200,0	13	9	44,4	16	10	60,0
Ville de Gibbons	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Ville de Leduc	0	2	-100,0	0	0	--	14	7	100,0	1	0	--	15	9	66,7
Comté de Leduc	8	2	300,0	0	0	--	1	3	-66,7	1	4	-75,0	10	9	11,1
Ville de Morinville	0	0	--	0	0	--	0	0	--	3	0	--	3	0	--
Comté de Parkland	3	3	0,0	0	0	--	0	3	-100,0	5	5	0,0	8	11	-27,3
Ville de Spruce Grove	0	0	--	0	0	--	1	17	-94,1	14	0	--	15	17	-11,8
Ville de St. Albert	0	1	-100,0	0	0	--	3	2	50,0	8	3	166,7	11	6	83,3
Ville de Stony Plain	0	0	--	0	0	--	0	7	-100,0	0	1	-100,0	0	8	-100,0
Comté de Strathcona	0	0	--	0	0	--	7	1	600,0	20	11	81,8	27	12	125,0
Comté de Sturgeon	0	1	-100,0	0	0	--	0	1	-100,0	10	6	66,7	10	8	25,0
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Autres centres	0	1	-100,0	0	0	--	0	1	-100,0	1	0	--	1	2	-50,0
Municipalités rurales	**11**	**10**	**10,0**	**0**	**0**	**--**	**64**	**53**	**20,8**	**76**	**39**	**94,9**	**151**	**102**	**48,0**

Tableau 2b - Région métropolitaine de Edmonton
Logements individuels mis en chantier, selon la zone et le type d'unités - Cumul annuel 2017

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Indéterminé/Autre			Total		
	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %
Zone sans code	0	0	–	0	0	–	0	0	–	0	0	–	0	0	–
Centre-Nord	0	3	-100,0	0	1	-100,0	58	47	23,4	4	2	100,0	62	53	17,0
Nord-Est	0	3	-100,0	0	2	-100,0	95	120	-20,8	1	1	0,0	96	126	-23,8
Nord-Ouest	1	5	-80,0	1	0	–	119	113	5,3	0	4	-100,0	121	122	-0,8
Centre-Sud	0	1	-100,0	0	1	-100,0	28	35	-20,0	3	5	-40,0	31	42	-26,2
Sud-Est	0	3	-100,0	0	3	-100,0	254	279	-9,0	4	1	300,0	258	286	-9,8
Sud-Ouest	4	8	-50,0	1	0	–	424	308	37,7	12	11	9,1	441	327	34,9
Ouest	6	7	-14,3	0	0	–	203	190	6,8	3	7	-57,1	212	204	3,9
Ville d'Edmonton	**11**	**30**	**-63,3**	**2**	**7**	**-71,4**	**1 181**	**1 092**	**8,2**	**27**	**31**	**-12,9**	**1 221**	**1 160**	**5,3**
Ville de Beaumont	0	2	-100,0	0	0	–	78	50	56,0	2	1	100,0	80	53	50,9
Ville de Calmar	0	0	–	0	0	–	2	3	-33,3	0	0	–	2	3	-33,3
Ville de Devon	0	0	–	0	0	–	4	1	300,0	1	1	0,0	5	2	150,0
Ville de Fort Saskatchewan	1	1	0,0	0	0	–	8	3	166,7	35	24	45,8	44	28	57,1
Ville de Gibbons	0	0	–	0	0	–	0	0	–	0	0	–	0	0	–
Ville de Leduc	0	3	-100,0	0	0	–	58	35	65,7	1	2	-50,0	59	40	47,5
Comté de Leduc	9	3	200,0	0	0	–	5	8	-37,5	6	16	-62,5	20	27	-25,9
Ville de Morinville	0	0	–	0	0	–	0	1	-100,0	14	7	100,0	14	8	75,0
Comté de Parkland	7	5	40,0	0	2	-100,0	3	8	-62,5	18	12	50,0	28	27	3,7
Ville de Spruce Grove	0	0	–	0	0	–	21	51	-58,8	40	0	–	61	51	19,6
Ville de St. Albert	0	3	-100,0	1	0	–	11	12	-8,3	36	30	20,0	48	45	6,7
Ville de Stony Plain	1	1	0,0	0	0	–	4	16	-75,0	7	3	133,3	12	20	-40,0
Comté de Strathcona	1	0	–	0	0	–	13	1	1 200,0	70	45	55,6	84	46	82,6
Comté de Sturgeon	1	3	-66,7	0	0	–	1	3	-66,7	28	24	16,7	30	30	0,0
Premières nations	0	0	–	0	0	–	0	0	–	0	0	–	0	0	–
Autres centres	1	1	0,0	0	0	–	1	2	-50,0	6	1	500,0	8	4	100,0
Municipalités rurales	**21**	**22**	**-4,5**	**1**	**2**	**-50,0**	**209**	**194**	**7,7**	**264**	**166**	**59,0**	**495**	**384**	**28,9**
Tous les secteurs	**32**	**52**	**-38,5**	**3**	**9**	**-66,7**	**1 390**	**1 286**	**8,1**	**291**	**197**	**47,7**	**1 716**	**1 544**	**11,1**

Tableau 3a - Région métropolitaine de Edmonton
Logements collectifs mis en chantier, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation - Mai 2017

Secteur		Logements locatifs			Logements en copropriété				
	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centre-Nord	2	0	20	20	0	14	14	0	36
Nord-Est	6	0	0	0	4	0	4	11	21
Nord-Ouest	4	29	160	189	5	99	104	0	297
Centre-Sud	4	0	8	8	0	0	0	0	12
Sud-Est	32	0	0	0	10	79	89	3	124
Sud-Ouest	24	0	88	88	25	0	25	7	144
Ouest	14	0	0	0	15	0	15	0	29
Ville d'Edmonton	**86**	**29**	**276**	**305**	**59**	**192**	**251**	**21**	**663**
Ville de Beaumont	2	0	0	0	0	0	0	0	2
Ville de Calmar	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Devon	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Fort Saskatchewan	8	0	0	0	0	0	0	0	8
Ville de Gibbons	0	0	0	0	3	0	3	0	3
Ville de Leduc	8	0	0	0	5	0	5	9	22
Comté de Leduc	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Morinville	6	0	0	0	0	0	0	0	6
Comté de Parkland	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Spruce Grove	12	0	0	0	8	0	8	0	20
Ville de St. Albert	6	0	0	0	0	0	0	0	6
Ville de Stony Plain	4	0	0	0	0	0	0	0	4
Comté de Strathcona	14	0	0	0	0	51	51	0	65
Comté de Sturgeon	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Autres centres	0	0	0	0	0	0	0	4	4
Municipalités rurales	**60**	**0**	**0**	**0**	**16**	**51**	**67**	**13**	**140**
Tous les secteurs	**146**	**29**	**276**	**305**	**75**	**243**	**318**	**34**	**803**

Tableau 3b - Région métropolitaine de Edmonton
Logements collectifs mis en chantier, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation - Cumul annuel 2017

Secteur		Logements locatifs			Logements en copropriété				
	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centre-Nord	38	0	20	20	10	551	561	12	631
Nord-Est	34	0	160	160	9	0	9	11	214
Nord-Ouest	30	59	160	219	50	245	295	7	551
Centre-Sud	28	0	8	8	0	39	39	0	75
Sud-Est	166	0	143	143	58	79	137	19	465
Sud-Ouest	126	0	88	88	65	255	320	38	572
Ouest	90	0	0	0	36	0	36	17	143
Ville d'Edmonton	**512**	**59**	**579**	**638**	**228**	**1 169**	**1 397**	**104**	**2 651**
Ville de Beaumont	8	0	0	0	0	0	0	6	14
Ville de Calmar	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Devon	2	0	0	0	0	0	0	0	2
Ville de Fort Saskatchewan	44	0	0	0	0	0	0	0	44
Ville de Gibbons	0	0	0	0	3	0	3	0	3
Ville de Leduc	28	0	0	0	5	0	5	23	56
Comté de Leduc	4	0	0	0	0	0	0	0	4
Ville de Morinville	10	0	0	0	0	0	0	0	10
Comté de Parkland	2	0	0	0	0	0	0	0	2
Ville de Spruce Grove	46	0	0	0	8	0	8	0	54
Ville de St. Albert	22	0	164	164	9	0	9	0	195
Ville de Stony Plain	10	0	0	0	0	0	0	0	10
Comté de Strathcona	56	0	0	0	3	51	54	23	133
Comté de Sturgeon	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Autres centres	0	0	0	0	0	0	0	4	4
Municipalités rurales	**232**	**0**	**164**	**164**	**28**	**51**	**79**	**56**	**531**
Tous les secteurs	**744**	**59**	**743**	**802**	**256**	**1 220**	**1 476**	**160**	**3 182**

Tableau 4a - Région métropolitaine de Edmonton
Logements achevés - Mai 2017

Secteur	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %
Zone sans code	0	0	–	0	0	–	0	0	–
Centre-Nord	18	12	50,0	45	26	73,1	63	38	65,8
Nord-Est	16	38	-57,9	17	40	-57,5	33	78	-57,7
Nord-Ouest	22	38	-42,1	6	98	-93,9	28	136	-79,4
Centre-Sud	19	10	90,0	6	12	-50,0	25	22	13,6
Sud-Est	139	80	73,8	74	94	-21,3	213	174	22,4
Sud-Ouest	90	79	13,9	190	182	4,4	280	261	7,3
Ouest	48	59	-18,6	24	33	-27,3	72	92	-21,7
Ville d'Edmonton	**352**	**316**	**11,4**	**362**	**485**	**-25,4**	**714**	**801**	**-10,9**
Ville de Beaumont	19	26	-26,9	0	3	-100,0	19	29	-34,5
Ville de Calmar	0	1	-100,0	0	0	–	0	1	-100,0
Ville de Devon	2	2	0,0	0	0	–	2	2	0,0
Ville de Fort Saskatchewan	4	11	-63,6	4	24	-83,3	8	35	-77,1
Ville de Gibbons	0	0	–	0	0	–	0	0	–
Ville de Leduc	14	32	-56,3	12	7	71,4	26	39	-33,3
Comté de Leduc	7	6	16,7	0	0	–	7	6	16,7
Ville de Morinville	1	6	-83,3	0	0	–	1	6	-83,3
Comté de Parkland	10	12	-16,7	0	0	–	10	12	-16,7
Ville de Spruce Grove	41	14	192,9	18	50	-64,0	59	64	-7,8
Ville de St. Albert	11	19	-42,1	8	28	-71,4	19	47	-59,6
Ville de Stony Plain	4	4	0,0	2	8	-75,0	6	12	-50,0
Comté de Strathcona	10	26	-61,5	80	52	53,8	90	78	15,4
Comté de Sturgeon	7	6	16,7	0	0	–	7	6	16,7
Premières nations	0	0	–	0	0	–	0	0	–
Autres centres	3	3	0,0	0	4	-100,0	3	7	-57,1
Municipalités rurales	**133**	**168**	**-20,8**	**124**	**176**	**-29,5**	**257**	**344**	**-25,3**
Tous les secteurs	**485**	**484**	**0,2**	**486**	**661**	**-26,5**	**971**	**1 145**	**-15,2**

Tableau 4b - Région métropolitaine de Edmonton
Logements achevés - Cumul annuel 2017

Secteur	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %
Zone sans code	0	0	–	0	0	–	0	0	–
Centre-Nord	73	54	35,2	576	1 027	-43,9	649	1 081	-40,0
Nord-Est	103	143	-28,0	69	188	-63,3	172	331	-48,0
Nord-Ouest	108	188	-42,6	138	163	-15,3	246	351	-29,9
Centre-Sud	56	47	19,1	110	101	8,9	166	148	12,2
Sud-Est	311	373	-16,6	276	439	-37,1	587	812	-27,7
Sud-Ouest	361	476	-24,2	728	828	-12,1	1 089	1 304	-16,5
Ouest	246	333	-26,1	168	450	-62,7	414	783	-47,1
Ville d'Edmonton	**1 258**	**1 614**	**-22,1**	**2 065**	**3 196**	**-35,4**	**3 323**	**4 810**	**-30,9**
Ville de Beaumont	72	73	-1,4	16	27	-40,7	88	100	-12,0
Ville de Calmar	3	8	-62,5	0	0	–	3	8	-62,5
Ville de Devon	5	3	66,7	10	2	400,0	15	5	200,0
Ville de Fort Saskatchewan	19	47	-59,6	24	123	-80,5	43	170	-74,7
Ville de Gibbons	0	1	–	0	0	–	0	1	–
Ville de Leduc	59	107	-44,9	35	217	-83,9	94	324	-71,0
Comté de Leduc	30	49	-38,8	2	0	–	32	49	-34,7
Ville de Morinville	9	25	-64,0	8	16	-50,0	17	41	-58,5
Comté de Parkland	43	47	-8,5	0	0	–	43	47	-8,5
Ville de Spruce Grove	76	82	-7,3	60	140	-57,1	136	222	-38,7
Ville de St. Albert	44	63	-30,2	334	176	89,8	378	239	58,2
Ville de Stony Plain	22	23	-4,3	80	28	185,7	102	51	100,0
Comté de Strathcona	65	114	-43,0	105	147	-28,6	170	261	-34,9
Comté de Sturgeon	37	50	-26,0	0	0	–	37	50	-26,0
Premières nations	0	0	–	0	0	–	0	0	–
Autres centres	10	13	-23,1	4	8	-50,0	14	21	-33,3
Municipalités rurales	**494**	**705**	**-29,9**	**678**	**884**	**-23,3**	**1 172**	**1 589**	**-26,2**
Tous les secteurs	**1 752**	**2 319**	**-24,5**	**2 743**	**4 080**	**-32,8**	**4 495**	**6 399**	**-29,8**

Tableau 5a - Région métropolitaine de Edmonton
Logements individuels achevés, selon la zone et le type d'unités - Mai 2017

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autre			Total		
	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %
Zone sans code	0	0	–	0	0	–	0	0	–	0	0	–	0	0	–
Centre-Nord	1	3	-66,7	0	1	-100,0	16	8	100,0	1	0	–	18	12	50,0
Nord-Est	0	3	-100,0	0	0	–	16	35	-54,3	0	0	–	16	38	-57,9
Nord-Ouest	0	0	–	0	0	–	22	38	-42,1	0	0	–	22	38	-42,1
Centre-Sud	0	0	–	0	0	–	19	10	90,0	0	0	–	19	10	90,0
Sud-Est	0	2	-100,0	2	0	–	137	78	75,6	0	0	–	139	80	73,8
Sud-Ouest	1	0	–	0	1	-100,0	87	76	14,5	2	2	0,0	90	79	13,9
Ouest	1	7	-85,7	0	0	–	47	52	-9,6	0	0	–	48	59	-18,6
Ville d'Edmonton	**3**	**15**	**-80,0**	**2**	**2**	**0,0**	**344**	**297**	**15,8**	**3**	**2**	**50,0**	**352**	**316**	**11,4**
Ville de Beaumont	0	0	–	0	0	–	19	26	-26,9	0	0	–	19	26	-26,9
Ville de Calmar	0	0	–	0	0	–	0	1	-100,0	0	0	–	0	1	-100,0
Ville de Devon	0	2	-100,0	0	0	–	2	0	–	0	0	–	2	2	0,0
Ville de Fort Saskatchewan	0	2	-100,0	0	0	–	4	8	-50,0	0	1	-100,0	4	11	-63,6
Ville de Gibbons	0	0	–	0	0	–	0	0	–	0	0	–	0	0	–
Ville de Leduc	3	1	200,0	0	0	–	11	31	-64,5	0	0	–	14	32	-56,3
Comté de Leduc	3	5	-40,0	0	0	–	4	1	300,0	0	0	–	7	6	16,7
Ville de Morinville	0	1	-100,0	0	0	–	0	5	-100,0	1	0	–	1	6	-83,3
Comté de Parkland	4	3	33,3	0	0	–	3	9	-66,7	3	0	–	10	12	-16,7
Ville de Spruce Grove	1	1	0,0	0	0	–	40	13	207,7	0	0	–	41	14	192,9
Ville de St. Albert	1	1	0,0	0	0	–	8	18	-55,6	2	0	–	11	19	-42,1
Ville de Stony Plain	1	1	0,0	0	0	–	3	3	0,0	0	0	–	4	4	0,0
Comté de Strathcona	6	12	-50,0	0	0	–	4	14	-71,4	0	0	–	10	26	-61,5
Comté de Sturgeon	2	3	-33,3	0	0	–	4	2	100,0	1	1	0,0	7	6	16,7
Premières nations	0	0	–	0	0	–	0	0	–	0	0	–	0	0	–
Autres centres	2	1	100,0	0	1	-100,0	0	1	-100,0	1	0	–	3	3	0,0
Municipalités rurales	**23**	**33**	**-30,3**	**0**	**1**	**-100,0**	**102**	**132**	**-22,7**	**8**	**2**	**300,0**	**133**	**168**	**-20,8**

Tableau 5b - Région métropolitaine de Edmonton
Logements individuels achevés, selon la zone et le type d'unités - Cumul annuel 2017

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autre			Total		
	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre-Nord	2	7	-71,4	1	2	-50,0	68	44	54,5	2	1	100,0	73	54	35,2
Nord-Est	3	5	-40,0	0	0	--	100	138	-27,5	0	0	--	103	143	-28,0
Nord-Ouest	1	3	-66,7	0	3	-100,0	107	181	-40,9	0	1	-100,0	108	188	-42,6
Centre-Sud	2	1	100,0	0	0	--	52	38	36,8	2	8	-75,0	56	47	19,1
Sud-Est	0	5	-100,0	3	5	-40,0	308	363	-15,2	0	0	--	311	373	-16,6
Sud-Ouest	11	11	0,0	1	3	-66,7	345	459	-24,8	4	3	33,3	361	476	-24,2
Ouest	11	11	0,0	1	1	0,0	234	316	-25,9	0	5	-100,0	246	333	-26,1
Ville d'Edmonton	**30**	**43**	**-30,2**	**6**	**14**	**-57,1**	**1 214**	**1 539**	**-21,1**	**8**	**18**	**-55,6**	**1 258**	**1 614**	**-22,1**
Ville de Beaumont	1	2	-50,0	0	0	--	71	71	0,0	0	0	--	72	73	-1,4
Ville de Calmar	0	0	--	0	0	--	3	8	-62,5	0	0	--	3	8	-62,5
Ville de Devon	0	3	-100,0	0	0	--	5	0	--	0	0	--	5	3	66,7
Ville de Fort Saskatchewan	4	3	33,3	0	0	--	15	42	-64,3	0	2	-100,0	19	47	-59,6
Ville de Gibbons	0	0	--	0	0	--	0	1	-100,0	0	0	--	0	1	-100,0
Ville de Leduc	6	5	20,0	0	0	--	53	102	-48,0	0	0	--	59	107	-44,9
Comté de Leduc	11	15	-26,7	0	1	-100,0	13	28	-53,6	6	5	20,0	30	49	-38,8
Ville de Morinville	2	3	-33,3	0	0	--	3	22	-86,4	4	0	--	9	25	-64,0
Comté de Parkland	21	18	16,7	1	0	--	9	23	-60,9	12	6	100,0	43	47	-8,5
Ville de Spruce Grove	3	4	-25,0	4	0	--	68	78	-12,8	1	0	--	76	82	-7,3
Ville de St. Albert	6	6	0,0	0	1	-100,0	36	56	-35,7	2	0	--	44	63	-30,2
Ville de Stony Plain	2	2	0,0	0	0	--	18	21	-14,3	2	0	--	22	23	-4,3
Comté de Strathcona	12	27	-55,6	1	0	--	48	86	-44,2	4	1	300,0	65	114	-43,0
Comté de Sturgeon	16	19	-15,8	0	0	--	19	22	-13,6	2	9	-77,8	37	50	-26,0
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Autres centres	6	6	0,0	0	2	-100,0	2	4	-50,0	2	1	100,0	10	13	-23,1
Municipalités rurales	**90**	**113**	**-20,4**	**6**	**4**	**50,0**	**363**	**564**	**-35,6**	**35**	**24**	**45,8**	**494**	**705**	**-29,9**

Tableau 6a - Région métropolitaine de Edmonton
Logements collectifs achevés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation - Mai 2017

Secteur		Logements locatifs			Logements en copropriété				
	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centre-Nord	8	0	34	34	3	0	3	0	45
Nord-Est	10	0	0	0	7	0	7	0	17
Nord-Ouest	2	0	0	0	4	0	4	0	6
Centre-Sud	6	0	0	0	0	0	0	0	6
Sud-Est	64	0	0	0	4	0	4	6	74
Sud-Ouest	34	44	0	44	16	75	91	21	190
Ouest	20	0	0	0	0	0	0	4	24
Ville d'Edmonton	**144**	**44**	**34**	**78**	**34**	**75**	**109**	**31**	**362**
Ville de Beaumont	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Calmar	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Devon	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Fort Saskatchewan	4	0	0	0	0	0	0	0	4
Ville de Gibbons	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Leduc	12	0	0	0	0	0	0	0	12
Comté de Leduc	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Morinville	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Comté de Parkland	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Spruce Grove	18	0	0	0	0	0	0	0	18
Ville de St. Albert	8	0	0	0	0	0	0	0	8
Ville de Stony Plain	2	0	0	0	0	0	0	0	2
Comté de Strathcona	0	0	80	80	0	0	0	0	80
Comté de Sturgeon	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Autres centres	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Municipalités rurales	**44**	**0**	**80**	**80**	**0**	**0**	**0**	**0**	**124**
Tous les secteurs	**188**	**44**	**114**	**158**	**34**	**75**	**109**	**31**	**486**

Tableau 6b - Région métropolitaine de Edmonton
Logements collectifs achevés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation - Cumul annuel 2017

Secteur		Logements locatifs			Logements en copropriété				
	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centre-Nord	44	0	294	294	3	222	225	13	576
Nord-Est	54	0	0	0	7	0	7	8	69
Nord-Ouest	34	0	0	0	54	50	104	0	138
Centre-Sud	24	0	51	51	0	35	35	0	110
Sud-Est	168	0	0	0	61	10	71	37	276
Sud-Ouest	172	44	251	295	41	124	165	96	728
Ouest	88	0	0	0	22	43	65	15	168
Ville d'Edmonton	**584**	**44**	**596**	**640**	**188**	**484**	**672**	**169**	**2 065**
Ville de Beaumont	16	0	0	0	0	0	0	0	16
Ville de Calmar	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Devon	10	0	0	0	0	0	0	0	10
Ville de Fort Saskatchewan	20	0	0	0	0	0	0	4	24
Ville de Gibbons	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Leduc	28	0	0	0	3	0	3	4	35
Comté de Leduc	2	0	0	0	0	0	0	0	2
Ville de Morinville	8	0	0	0	0	0	0	0	8
Comté de Parkland	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Spruce Grove	52	0	0	0	4	0	4	4	60
Ville de St. Albert	40	0	87	87	9	198	207	0	334
Ville de Stony Plain	14	0	66	66	0	0	0	0	80
Comté de Strathcona	22	0	80	80	3	0	3	0	105
Comté de Sturgeon	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Autres centres	4	0	0	0	0	0	0	0	4
Municipalités rurales	**216**	**0**	**233**	**233**	**19**	**198**	**217**	**12**	**678**
Tous les secteurs	**800**	**44**	**829**	**873**	**207**	**682**	**889**	**181**	**2 743**

Tableau 7 - Région métropolitaine de Edmonton
Logements en construction, selon la zone - Mai 2017

Secteur	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre-Nord	127	82	54,9	1 762	1 825	-3,5	1 889	1 907	-0,9
Nord-Est	158	196	-19,4	392	405	-3,2	550	601	-8,5
Nord-Ouest	203	206	-1,5	922	579	59,2	1 125	785	43,3
Centre-Sud	79	84	-6,0	379	339	11,8	458	423	8,3
Sud-Est	335	363	-7,7	756	777	-2,7	1 091	1 140	-4,3
Sud-Ouest	644	529	21,7	1 592	3 256	-51,1	2 236	3 785	-40,9
Ouest	320	282	13,5	433	626	-30,8	753	908	-17,1
Ville d'Edmonton	**1 866**	**1 742**	**7,1**	**6 236**	**7 807**	**-20,1**	**8 102**	**9 549**	**-15,2**
Ville de Beaumont	141	112	25,9	18	172	-89,5	159	284	-44,0
Ville de Calmar	4	12	-66,7	0	4	-100,0	4	16	-75,0
Ville de Devon	5	2	150,0	36	2	1 700,0	41	4	925,0
Ville de Fort Saskatchewan	70	43	62,8	108	182	-40,7	178	225	-20,9
Ville de Gibbons	1	1	0,0	3	0	--	4	1	300,0
Ville de Leduc	91	97	-6,2	97	163	-40,5	188	260	-27,7
Comté de Leduc	57	80	-28,8	6	7	-14,3	63	87	-27,6
Ville de Morinville	22	15	46,7	10	39	-74,4	32	54	-40,7
Comté de Parkland	83	90	-7,8	2	0	--	85	90	-5,6
Ville de Spruce Grove	80	78	2,6	132	299	-55,9	212	377	-43,8
Ville de St. Albert	82	91	-9,9	369	602	-38,7	451	693	-34,9
Ville de Stony Plain	43	47	-8,5	91	284	-68,0	134	331	-59,5
Comté de Strathcona	156	105	48,6	324	403	-19,6	480	508	-5,5
Comté de Sturgeon	57	57	0,0	0	0	--	57	57	0,0
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Autres centres	14	9	55,6	8	12	-33,3	22	21	4,8
Municipalités rurales	**906**	**839**	**8,0**	**1 204**	**2 169**	**-44,5**	**2 110**	**3 008**	**-29,9**
Tous les secteurs	**2 772**	**2 581**	**7,4**	**7 440**	**9 976**	**-25,4**	**10 212**	**12 557**	**-18,7**

Tableau 8 - Région métropolitaine de Edmonton
Logements individuels en construction, selon la zone et le type d'unités - Mai 2017

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Indéterminé/Autre			Total		
	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %
Zone sans code	0	0	–	0	0	–	0	0	–	0	0	–	0	0	–
Centre-Nord	2	5	-60,0	1	2	-50,0	113	70	61,4	11	5	120,0	127	82	54,9
Nord-Est	0	4	-100,0	1	4	-75,0	156	185	-15,7	1	3	-66,7	158	196	-19,4
Nord-Ouest	2	8	-75,0	1	2	-50,0	197	190	3,7	3	6	-50,0	203	206	-1,5
Centre-Sud	2	1	100,0	1	3	-66,7	68	67	1,5	8	13	-38,5	79	84	-6,0
Sud-Est	3	3	0,0	1	3	-66,7	326	356	-8,4	5	1	400,0	335	363	-7,7
Sud-Ouest	10	20	-50,0	1	0	–	611	478	27,8	22	31	-29,0	644	529	21,7
Ouest	11	6	83,3	0	1	-100,0	303	255	18,8	6	20	-70,0	320	282	13,5
Ville d'Edmonton	**30**	**47**	**-36,2**	**6**	**15**	**-60,0**	**1 774**	**1 601**	**10,8**	**56**	**79**	**-29,1**	**1 866**	**1 742**	**7,1**
Ville de Beaumont	0	5	-100,0	0	0	–	125	103	21,4	16	4	300,0	141	112	25,9
Ville de Calmar	0	1	-100,0	0	0	–	4	11	-63,6	0	0	–	4	12	-66,7
Ville de Devon	0	0	–	0	0	–	4	1	300,0	1	1	0,0	5	2	150,0
Ville de Fort Saskatchewan	1	2	-50,0	0	0	–	14	16	-12,5	55	25	120,0	70	43	62,8
Ville de Gibbons	0	0	–	0	0	–	0	0	–	1	1	0,0	1	1	0,0
Ville de Leduc	10	7	42,9	0	0	–	67	84	-20,2	14	6	133,3	91	97	-6,2
Comté de Leduc	18	13	38,5	1	0	–	13	25	-48,0	25	42	-40,5	57	80	-28,8
Ville de Morinville	1	0	–	0	0	–	0	1	-100,0	21	14	50,0	22	15	46,7
Comté de Parkland	18	20	-10,0	0	2	-100,0	17	37	-54,1	48	31	54,8	83	90	-7,8
Ville de Spruce Grove	0	1	-100,0	0	0	–	27	68	-60,3	53	9	488,9	80	78	2,6
Ville de St. Albert	2	17	-88,2	1	0	–	23	35	-34,3	56	39	43,6	82	91	-9,9
Ville de Stony Plain	1	3	-66,7	0	0	–	10	26	-61,5	32	18	77,8	43	47	-8,5
Comté de Strathcona	5	11	-54,5	0	1	-100,0	37	40	-7,5	114	53	115,1	156	105	48,6
Comté de Sturgeon	5	5	0,0	1	0	–	4	14	-71,4	47	38	23,7	57	57	0,0
Premières nations	0	0	–	0	0	–	0	0	–	0	0	–	0	0	–
Autres centres	0	3	-100,0	0	0	–	4	4	0,0	10	2	400,0	14	9	55,6
Municipalités rurales	**61**	**88**	**-30,7**	**3**	**3**	**0,0**	**349**	**465**	**-24,9**	**493**	**283**	**74,2**	**906**	**839**	**8,0**

Tableau 9 - Région métropolitaine de Edmonton
Logements collectifs en construction, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation - Mai 2017

Secteur		Logements locatifs			Logements en copropriété				
	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centre-Nord	62	4	285	289	46	1 320	1 366	45	1 762
Nord-Est	62	0	215	215	9	84	93	22	392
Nord-Ouest	46	59	344	403	118	348	466	7	922
Centre-Sud	54	0	19	19	4	299	303	3	379
Sud-Est	188	0	265	265	82	163	245	58	756
Sud-Ouest	226	0	444	444	133	726	859	63	1 592
Ouest	158	0	86	86	70	78	148	41	433
Ville d'Edmonton	**796**	**63**	**1 658**	**1 721**	**462**	**3 018**	**3 480**	**239**	**6 236**
Ville de Beaumont	12	0	0	0	0	0	0	6	18
Ville de Calmar	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Devon	4	0	0	0	0	32	32	0	36
Ville de Fort Saskatchewan	92	0	0	0	0	0	0	16	108
Ville de Gibbons	0	0	0	0	3	0	3	0	3
Ville de Leduc	48	0	0	0	26	0	26	23	97
Comté de Leduc	6	0	0	0	0	0	0	0	6
Ville de Morinville	10	0	0	0	0	0	0	0	10
Comté de Parkland	2	0	0	0	0	0	0	0	2
Ville de Spruce Grove	84	18	0	18	30	0	30	0	132
Ville de St. Albert	56	0	164	164	9	127	136	13	369
Ville de Stony Plain	46	33	0	33	0	12	12	0	91
Comté de Strathcona	84	0	92	92	11	107	118	30	324
Comté de Sturgeon	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Autres centres	0	0	0	0	0	0	0	8	8
Municipalités rurales	**444**	**51**	**256**	**307**	**79**	**278**	**357**	**96**	**1 204**
Tous les secteurs	**1 240**	**114**	**1 914**	**2 028**	**541**	**3 296**	**3 837**	**335**	**7 440**

Tableau 10 - Région métropolitaine de Edmonton
Logements mis en chantier - 2017 et 2016

Mois	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %
Janvier	244	263	-7,2	204	338	-39,6	448	601	-25,5
Février	348	325	7,1	758	311	143,7	1 106	636	73,9
Mars	280	290	-3,4	880	584	50,7	1 160	874	32,7
Avril	357	338	5,6	537	797	-32,6	894	1 135	-21,2
Mai	487	328	48,5	803	487	64,9	1 290	815	58,3
Année	**1 716**	**1 544**	**11,1**	**3 182**	**2 517**	**26,4**	**4 898**	**4 061**	**20,6**

Tableau 11 - Région métropolitaine de Edmonton
Logements achevés - 2017 et 2016

Mois	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %
Janvier	291	500	-41,8	662	691	-4,2	953	1 191	-20,0
Février	303	409	-25,9	707	873	-19,0	1 010	1 282	-21,2
Mars	280	456	-38,6	231	785	-70,6	511	1 241	-58,8
Avril	393	470	-16,4	657	1 070	-38,6	1 050	1 540	-31,8
Mai	485	484	0,2	486	661	-26,5	971	1 145	-15,2
Année	**1 752**	**2 319**	**-24,5**	**2 743**	**4 080**	**-32,8**	**4 495**	**6 399**	**-29,8**

Tableau 12 - Région métropolitaine de Edmonton
Logements en construction - 2017 et 2016

Mois	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %
Janvier	2 763	3 125	-11,6	6 524	11 198	-41,7	9 287	14 323	-35,2
Février	2 809	3 040	-7,6	6 571	10 636	-38,2	9 380	13 676	-31,4
Mars	2 808	2 870	-2,2	7 218	10 424	-30,8	10 026	13 294	-24,6
Avril	2 770	2 737	1,2	7 088	10 151	-30,2	9 858	12 888	-23,5
Mai	2 772	2 581	7,4	7 440	9 976	-25,4	10 212	12 557	-18,7

Tableau 13 - Région métropolitaine de Edmonton
Logements individuels mis en chantier, selon le mois et le type d'unités - Cumul annuel 2017

Mois	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Indéterminé/Autre			Total		
	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %
Janvier	4	10	-60,0	0	2	-100,0	203	220	-7,7	37	31	19,4	244	263	-7,2
Février	6	8	-25,0	0	0	–	294	290	1,4	48	27	77,8	348	325	7,1
Mars	5	6	-16,7	1	1	0,0	232	227	2,2	42	56	-25,0	280	290	-3,4
Avril	3	12	-75,0	0	4	-100,0	271	282	-3,9	83	40	107,5	357	338	5,6
Mai	14	16	-12,5	2	2	0,0	390	267	46,1	81	43	88,4	487	328	48,5
Année	**32**	**52**	**-38,5**	**3**	**9**	**-66,7**	**1 390**	**1 286**	**8,1**	**291**	**197**	**47,7**	**1 716**	**1 544**	**11,1**

Tableau 14 - Région métropolitaine de Edmonton
Logements individuels achevés, selon le mois et le type d'unités - Cumul annuel 2017

Mois	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autre			Total		
	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %
Janvier	22	24	-8,3	5	2	150,0	255	467	-45,4	9	7	28,6	291	500	-41,8
Février	19	29	-34,5	2	4	-50,0	275	365	-24,7	7	11	-36,4	303	409	-25,9
Mars	28	34	-17,6	2	2	0,0	247	407	-39,3	3	13	-76,9	280	456	-38,6
Avril	25	21	19,0	1	7	-85,7	354	435	-18,6	13	7	85,7	393	470	-16,4
Mai	26	48	-45,8	2	3	-33,3	446	429	4,0	11	4	175,0	485	484	0,2
Année	**120**	**156**	**-23,1**	**12**	**18**	**-33,3**	**1 577**	**2 103**	**-25,0**	**43**	**42**	**2,4**	**1 752**	**2 319**	**-24,5**

Tableau 15 - Région métropolitaine de Edmonton
Logements individuels en construction, selon le mois et le type d'unités - Cumul annuel 2017

Mois	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Indéterminé/Autre			Total		
	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %
Janvier	107	141	-24,1	9	26	-65,4	2 105	2 282	-7,8	542	676	-19,8	2 763	3 125	-11,6
Février	103	140	-26,4	7	21	-66,7	2 161	2 271	-4,8	538	608	-11,5	2 809	3 040	-7,6
Mars	94	142	-33,8	8	21	-61,9	2 181	2 229	-2,2	525	478	9,8	2 808	2 870	-2,2
Avril	88	151	-41,7	8	19	-57,9	2 137	2 172	-1,6	537	395	35,9	2 770	2 737	1,2
Mai	91	135	-32,6	9	18	-50,0	2 123	2 066	2,8	549	362	51,7	2 772	2 581	7,4

Tableau 16 - Région métropolitaine de Edmonton
Logements collectifs mis en chantier, selon le mois, le type d'unités et le mode d'occupation - Cumul annuel 2017

		Logements locatifs			Logements en copropriété				
Mois	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Janvier	138	0	0	0	16	35	51	15	204
Février	176	22	164	186	33	320	353	43	758
Mars	124	8	303	311	93	327	420	25	880
Avril	160	0	0	0	39	295	334	43	537
Mai	146	29	276	305	75	243	318	34	803
Année	**744**	**59**	**743**	**802**	**256**	**1 220**	**1 476**	**160**	**3 182**

Tableau 17 - Région métropolitaine de Edmonton
Logements collectifs achevés, selon le mois, le type d'unités et le mode d'occupation - Cumul annuel 2017

		Logements locatifs			Logements en copropriété				
Mois	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Janvier	132	0	412	412	32	52	84	34	662
Février	170	0	167	167	50	271	321	49	707
Mars	140	0	0	0	24	45	69	22	231
Avril	170	0	136	136	67	239	306	45	657
Mai	188	44	114	158	34	75	109	31	486
Année	**800**	**44**	**829**	**873**	**207**	**682**	**889**	**181**	**2 743**

Tableau 18 - Région métropolitaine de Edmonton
Logements collectifs en construction, selon le mois, le type d'unités et le mode d'occupation - Cumul annuel 2017

		Logements locatifs			Logements en copropriété				
Mois	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Janvier	1 304	115	1 551	1 666	476	2 745	3 221	333	6 524
Février	1 306	137	1 548	1 685	459	2 794	3 253	327	6 571
Mars	1 290	143	1 851	1 994	528	3 072	3 600	334	7 218
Avril	1 282	131	1 715	1 846	500	3 128	3 628	332	7 088
Mai	1 240	114	1 914	2 028	541	3 296	3 837	335	7 440

Tableau 19 - Région métropolitaine de Edmonton
Logements achevés et non écoulés, selon la zone et le type d'unités - Mai 2017

Secteur	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre-Nord	12	15	-20,0	251	291	-13,7	263	306	-14,1
Nord-Est	61	84	-27,4	109	86	26,7	170	170	0,0
Nord-Ouest	51	111	-54,1	215	177	21,5	266	288	-7,6
Centre-Sud	11	5	120,0	91	22	313,6	102	27	277,8
Sud-Est	116	124	-6,5	306	158	93,7	422	282	49,6
Sud-Ouest	80	116	-31,0	692	228	203,5	772	344	124,4
Ouest	49	74	-33,8	90	200	-55,0	139	274	-49,3
Ville d'Edmonton	**380**	**529**	**-28,2**	**1 754**	**1 162**	**50,9**	**2 134**	**1 691**	**26,2**
Ville de Beaumont	29	27	7,4	10	17	-41,2	39	44	-11,4
Ville de Calmar	1	3	-66,7	0	0	--	1	3	-66,7
Ville de Devon	3	2	50,0	2	0	--	5	2	150,0
Ville de Fort Saskatchewan	16	61	-73,8	27	71	-62,0	43	132	-67,4
Ville de Gibbons	1	0	--	0	0	--	1	0	--
Ville de Leduc	34	70	-51,4	25	158	-84,2	59	228	-74,1
Comté de Leduc	11	10	10,0	0	0	--	11	10	10,0
Ville de Morinville	7	17	-58,8	13	10	30,0	20	27	-25,9
Comté de Parkland	6	6	0,0	0	0	--	6	6	0,0
Ville de Spruce Grove	45	54	-16,7	85	221	-61,5	130	275	-52,7
Ville de St. Albert	36	39	-7,7	234	154	51,9	270	193	39,9
Ville de Stony Plain	24	24	0,0	75	32	134,4	99	56	76,8
Comté de Strathcona	24	32	-25,0	125	136	-8,1	149	168	-11,3
Comté de Sturgeon	3	3	0,0	0	0	--	3	3	0,0
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Autres centres	4	4	0,0	2	5	-60,0	6	9	-33,3
Municipalités rurales	**244**	**352**	**-30,7**	**598**	**804**	**-25,6**	**842**	**1 156**	**-27,2**
Tous les secteurs	**624**	**881**	**-29,2**	**2 352**	**1 966**	**19,6**	**2 976**	**2 847**	**4,5**

Tableau 20 - Région métropolitaine de Edmonton
Logements achevés et non écoulés, selon la zone et le type d'unités - Cumul annuel 2017

Mois	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %
Janvier	607	822	-26,2	2 483	1 233	101,4	3 090	2 055	50,4
Fevrier	599	828	-27,7	2 603	1 572	65,6	3 202	2 400	33,4
Mars	602	841	-28,4	2 481	1 952	27,1	3 083	2 793	10,4
Avril	596	846	-29,6	2 451	2 121	15,6	3 047	2 967	2,7
Mai	624	881	-29,2	2 352	1 966	19,6	2 976	2 847	4,5

Tableau 21 - Région métropolitaine de Edmonton
Logements individuels achevés et non écoulés, selon la zone et le type d'unités - Mai 2017

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autre			Total		
	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre-Nord	0	5	-100,0	1	0	--	10	10	0,0	1	0	--	12	15	-20,0
Nord-Est	1	1	0,0	0	0	--	60	83	-27,7	0	0	--	61	84	-27,4
Nord-Ouest	1	0	--	0	1	-100,0	49	109	-55,0	1	1	0,0	51	111	-54,1
Centre-Sud	0	0	--	0	0	--	11	5	120,0	0	0	--	11	5	120,0
Sud-Est	0	1	-100,0	3	1	200,0	113	122	-7,4	0	0	--	116	124	-6,5
Sud-Ouest	3	3	0,0	0	0	--	77	112	-31,3	0	1	-100,0	80	116	-31,0
Ouest	3	4	-25,0	0	0	--	46	70	-34,3	0	0	--	49	74	-33,8
Ville d'Edmonton	**8**	**14**	**-42,9**	**4**	**2**	**100,0**	**366**	**511**	**-28,4**	**2**	**2**	**0,0**	**380**	**529**	**-28,2**
Ville de Beaumont	1	0	--	0	0	--	28	27	3,7	0	0	--	29	27	7,4
Ville de Calmar	0	0	--	0	0	--	1	3	-66,7	0	0	--	1	3	-66,7
Ville de Devon	0	2	-100,0	0	0	--	3	0	--	0	0	--	3	2	50,0
Ville de Fort Saskatchewan	0	0	--	1	1	0,0	15	59	-74,6	0	1	-100,0	16	61	-73,8
Ville de Gibbons	1	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	1	0	--
Ville de Leduc	7	6	16,7	0	1	-100,0	27	63	-57,1	0	0	--	34	70	-51,4
Comté de Leduc	2	3	-33,3	0	0	--	9	7	28,6	0	0	--	11	10	10,0
Ville de Morinville	1	4	-75,0	0	2	-100,0	2	11	-81,8	4	0	--	7	17	-58,8
Comté de Parkland	1	1	0,0	0	0	--	0	3	-100,0	5	2	150,0	6	6	0,0
Ville de Spruce Grove	2	1	100,0	3	0	--	40	53	-24,5	0	0	--	45	54	-16,7
Ville de St. Albert	7	6	16,7	0	1	-100,0	28	32	-12,5	1	0	--	36	39	-7,7
Ville de Stony Plain	3	3	0,0	0	0	--	20	20	0,0	1	1	0,0	24	24	0,0
Comté de Strathcona	6	8	-25,0	0	0	--	18	24	-25,0	0	0	--	24	32	-25,0
Comté de Sturgeon	0	0	--	0	0	--	3	2	50,0	0	1	-100,0	3	3	0,0
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Autres centres	4	2	100,0	0	1	-100,0	0	1	-100,0	0	0	--	4	4	0,0
Municipalités rurales	**35**	**36**	**-2,8**	**4**	**6**	**-33,3**	**194**	**305**	**-36,4**	**11**	**5**	**120,0**	**244**	**352**	**-30,7**

Tableau 22 - Région métropolitaine de Edmonton
Logements achevés et non écoulés, selon le mois et le type d'unités - Cumul annuel 2017

Mois	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autre			Total		
	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %
Janvier	40	45	-11,1	8	6	33,3	550	768	-28,4	9	3	200,0	607	822	-26,2
Février	35	46	-23,9	7	6	16,7	549	770	-28,7	8	6	33,3	599	828	-27,7
Mars	39	41	-4,9	8	7	14,3	548	787	-30,4	7	6	16,7	602	841	-28,4
Avril	36	42	-14,3	7	7	0,0	542	792	-31,6	11	5	120,0	596	846	-29,6
Mai	43	50	-14,0	8	8	0,0	560	816	-31,4	13	7	85,7	624	881	-29,2

Tableau 23 - Région métropolitaine de Edmonton
Logements collectifs achevés et non écoulés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation - Mai 2017

Secteur		Logements locatifs			Logements en copropriété				
	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centre-Nord	14	0	215	215	8	8	16	6	251
Nord-Est	26	0	12	12	3	61	64	7	109
Nord-Ouest	13	0	0	0	22	180	202	0	215
Centre-Sud	8	0	46	46	0	37	37	0	91
Sud-Est	84	0	0	0	41	167	208	14	306
Sud-Ouest	57	26	360	386	11	219	230	19	692
Ouest	30	0	0	0	7	45	52	8	90
Ville d'Edmonton	**232**	**26**	**633**	**659**	**92**	**717**	**809**	**54**	**1 754**
Ville de Beaumont	7	0	0	0	0	3	3	0	10
Ville de Calmar	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Devon	2	0	0	0	0	0	0	0	2
Ville de Fort Saskatchewan	21	0	0	0	1	0	1	5	27
Ville de Gibbons	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Leduc	17	0	0	0	1	0	1	7	25
Comté de Leduc	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Morinville	4	0	9	9	0	0	0	0	13
Comté de Parkland	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Spruce Grove	36	13	0	13	3	31	34	2	85
Ville de St. Albert	31	0	34	34	5	164	169	0	234
Ville de Stony Plain	14	0	57	57	2	0	2	2	75
Comté de Strathcona	27	0	70	70	3	23	26	2	125
Comté de Sturgeon	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Autres centres	2	0	0	0	0	0	0	0	2
Municipalités rurales	**161**	**13**	**170**	**183**	**15**	**221**	**236**	**18**	**598**
Tous les secteurs	**393**	**39**	**803**	**842**	**107**	**938**	**1 045**	**72**	**2 352**

Tableau 24 - Région métropolitaine de Edmonton

Logements collectifs achevés et non écoulés, selon le mois, le type d'unités et le mode d'occupation - Cumul annuel 2017

Mois	Jumelés	Logements locatifs			Logements en copropriété			Autres	Total
		En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous		
Janvier	386	82	1 041	1 123	144	744	888	86	2 483
Février	400	59	1 012	1 071	137	908	1 045	87	2 603
Mars	390	41	930	971	112	918	1 030	90	2 481
Avril	390	23	905	928	120	929	1 049	84	2 451
Mai	393	39	803	842	107	938	1 045	72	2 352

Tableau 25 - Région métropolitaine de Edmonton
Logements individuels non écoulés, selon la zone et le nombre de mois depuis l'achèvement - Mai 2017

Secteur	<1	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12+	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centre-Nord	2	7	1	0	0	0	1	0	0	0	0	0	1	12
Nord-Est	3	8	1	2	5	1	5	4	2	0	2	2	26	61
Nord-Ouest	6	4	2	0	1	2	5	2	3	2	2	0	22	51
Centre-Sud	5	4	0	2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	11
Sud-Est	42	7	1	6	7	2	3	6	4	6	4	3	25	116
Sud-Ouest	21	4	4	1	0	0	0	1	1	4	3	1	40	80
Ouest	13	4	4	0	0	0	1	0	1	0	3	1	22	49
Ville d'Edmonton	**92**	**38**	**13**	**11**	**13**	**5**	**15**	**13**	**11**	**12**	**14**	**7**	**136**	**380**
Ville de Beaumont	7	3	3	2	0	1	1	1	0	0	1	1	9	29
Ville de Calmar	0	0	0	0	0	1	0	0	0	0	0	0	0	1
Ville de Devon	1	0	0	0	0	1	0	0	0	0	0	0	1	3
Ville de Fort Saskatchewan	2	1	0	2	0	1	1	0	1	0	0	0	8	16
Ville de Gibbons	0	0	0	0	0	0	0	0	1	0	0	0	0	1
Ville de Leduc	6	5	1	3	2	1	1	0	3	2	0	0	10	34
Comté de Leduc	2	0	1	0	0	0	2	0	0	2	0	0	4	11
Ville de Morinville	1	3	0	0	0	0	0	0	0	1	0	0	2	7
Comté de Parkland	1	0	0	0	1	2	0	0	0	0	0	0	2	6
Ville de Spruce Grove	8	1	0	1	5	2	4	1	0	4	1	0	18	45
Ville de St. Albert	4	2	1	1	3	1	0	5	8	1	1	1	8	36
Ville de Stony Plain	2	2	1	1	0	2	2	0	0	0	0	2	12	24
Comté de Strathcona	3	1	2	1	6	0	1	0	0	0	1	0	9	24
Comté de Sturgeon	0	0	0	0	1	1	0	0	1	0	0	0	0	3
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Autres centres	1	0	0	0	1	0	0	0	0	0	0	0	2	4
Municipalités rurales	**38**	**18**	**9**	**11**	**19**	**13**	**12**	**7**	**14**	**10**	**4**	**4**	**85**	**244**
Tous les secteurs	**130**	**56**	**22**	**22**	**32**	**18**	**27**	**20**	**25**	**22**	**18**	**11**	**221**	**624**

Tableau 26 - Région métropolitaine de Edmonton
Logements collectifs non écoulés, selon la zone et le nombre de mois depuis l'achèvement - Mai 2017

Secteur	<1	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12+	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centre-Nord	35	2	7	4	127	0	0	1	12	0	0	0	63	251
Nord-Est	2	6	4	2	0	59	0	0	13	2	4	4	13	109
Nord-Ouest	2	4	1	34	4	62	4	22	0	0	24	0	58	215
Centre-Sud	2	48	19	4	0	13	0	0	0	0	0	5	0	91
Sud-Est	23	11	8	11	0	5	97	9	4	2	71	13	52	306
Sud-Ouest	90	130	3	88	14	39	22	2	125	62	19	18	80	692
Ouest	7	4	2	4	7	26	1	8	2	0	3	7	17	90
Ville d'Edmonton	**161**	**205**	**44**	**147**	**152**	**206**	**124**	**42**	**156**	**66**	**121**	**47**	**283**	**1 754**
Ville de Beaumont	0	0	4	0	0	0	0	0	0	0	3	1	2	10
Ville de Calmar	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Devon	0	2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2
Ville de Fort Saskatchewan	2	0	10	0	0	0	0	0	2	0	0	3	10	27
Ville de Gibbons	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Leduc	8	0	3	2	2	0	4	4	0	0	0	0	2	25
Comté de Leduc	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Morinville	0	3	0	0	0	0	0	0	0	0	9	0	1	13
Comté de Parkland	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Spruce Grove	5	5	0	0	4	0	3	14	6	3	21	1	23	85
Ville de St. Albert	3	6	1	199	0	1	11	0	7	1	0	1	4	234
Ville de Stony Plain	0	8	0	0	42	0	0	1	0	15	2	0	7	75
Comté de Strathcona	62	2	0	0	4	0	0	1	7	2	2	0	45	125
Comté de Sturgeon	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Autres centres	0	0	2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2
Municipalités rurales	**80**	**26**	**20**	**201**	**52**	**1**	**18**	**20**	**22**	**21**	**37**	**6**	**94**	**598**
Tous les secteurs	**241**	**231**	**64**	**348**	**204**	**207**	**142**	**62**	**178**	**87**	**158**	**53**	**377**	**2 352**

Tableau 27 - Région métropolitaine de Edmonton
Logements individuels non écoulés, selon la zone et la fourchette de prix - Mai 2017

Area	Moins de 300 000 $	300 000 - 399 999 $	400 000 - 499 999 $	500 000 - 599 999 $	600 000 - 699 999 $	700 000 $ ou plus	Tous les fourchettes
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0
Centre-Nord	0	4	5	0	1	2	12
Nord-Est	0	8	26	17	9	1	61
Nord-Ouest	0	4	13	20	11	3	51
Centre-Sud	0	0	1	0	2	8	11
Sud-Est	0	12	43	33	18	10	116
Sud-Ouest	0	11	10	21	12	26	80
Ouest	0	3	16	19	5	6	49
Ville d'Edmonton	**0**	**42**	**114**	**110**	**58**	**56**	**380**
Ville de Beaumont	0	2	5	21	1	0	29
Ville de Calmar	0	1	0	0	0	0	1
Ville de Devon	0	0	2	1	0	0	3
Ville de Fort Saskatchewan	0	4	5	4	2	1	16
Ville de Gibbons	0	1	0	0	0	0	1
Ville de Leduc	0	6	18	4	1	5	34
Comté de Leduc	0	0	0	0	2	9	11
Ville de Morinville	3	1	1	2	0	0	7
Comté de Parkland	4	0	0	0	0	2	6
Ville de Spruce Grove	0	17	14	9	2	3	45
Ville de St. Albert	0	0	6	4	10	16	36
Ville de Stony Plain	0	8	7	3	0	6	24
Comté de Strathcona	0	0	5	6	8	5	24
Comté de Sturgeon	0	0	0	0	0	3	3
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0
Autres centres	0	2	1	0	1	0	4
Municipalités rurales	**7**	**42**	**64**	**54**	**27**	**50**	**244**
Tous les secteurs	**7**	**84**	**178**	**164**	**85**	**106**	**624**

Tableau 28 - Région métropolitaine de Edmonton
Logements individuels non écoulés, selon le mois et la fourchette de prix - Cumul annuel 2017

Mois	Moins de 300 000 $	300 000 - 399 999 $	400 000 - 499 999 $	500 000 - 599 999 $	600 000 - 699 999 $	700 000 $ ou plus	Tous les fourchettes
Janvier	6	74	165	176	85	101	607
Février	7	76	169	167	85	95	599
Mars	4	65	181	175	83	94	602
Avril	7	70	174	165	82	98	596
Mai	7	84	178	164	85	106	624

Tableau 29a - Région métropolitaine de Edmonton
Logements individuels écoulés, selon la zone et la fourchette de prix - Mai 2017

Secteur	Moins de 300 000 $	300 000 - 399 999 $	400 000 - 499 999 $	500 000 - 599 999 $	600 000 - 699 999 $	700 000 $ ou plus	Tous les fourchettes
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0
Centre-Nord	0	1	3	4	5	6	19
Nord-Est	0	2	13	11	1	1	28
Nord-Ouest	0	1	10	12	4	0	27
Centre-Sud	0	0	2	1	4	10	17
Sud-Est	0	33	34	22	9	4	102
Sud-Ouest	0	14	25	23	12	13	87
Ouest	0	4	20	17	4	6	51
Ville d'Edmonton	**0**	**55**	**107**	**90**	**39**	**40**	**331**
Ville de Beaumont	0	1	9	6	1	0	17
Ville de Calmar	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Devon	0	1	0	0	0	0	1
Ville de Fort Saskatchewan	0	0	3	4	0	1	8
Ville de Gibbons	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Leduc	0	3	5	2	0	1	11
Comté de Leduc	0	1	0	1	2	2	6
Ville de Morinville	0	0	1	0	0	0	1
Comté de Parkland	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Spruce Grove	0	9	17	5	1	0	32
Ville de St. Albert	0	1	2	2	3	1	9
Ville de Stony Plain	0	0	6	0	0	0	6
Comté de Strathcona	0	0	1	5	0	3	9
Comté de Sturgeon	0	0	1	2	3	1	7
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0
Autres centres	0	0	0	0	0	0	0
Municipalités rurales	**0**	**16**	**45**	**27**	**10**	**9**	**107**
Tous les secteurs	**0**	**71**	**152**	**117**	**49**	**49**	**438**

Tableau 29b - Région métropolitaine de Edmonton
Logements individuels écoulés, selon la zone et la fourchette de prix - Cumul annuel 2017

Secteur	Moins de 300 000 $	300 000 - 399 999 $	400 000 - 499 999 $	500 000 - 599 999 $	600 000 - 699 999 $	700 000 $ ou plus	Tous les fourchettes
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0
Centre-Nord	0	10	17	14	10	20	71
Nord-Est	0	22	45	32	11	3	113
Nord-Ouest	0	12	38	43	20	6	119
Centre-Sud	0	0	5	6	9	23	43
Sud-Est	1	67	100	57	30	18	273
Sud-Ouest	0	75	97	79	38	65	354
Ouest	0	34	95	75	19	18	241
Ville d'Edmonton	**1**	**220**	**397**	**306**	**137**	**153**	**1 214**
Ville de Beaumont	1	7	35	18	3	0	64
Ville de Calmar	0	3	2	0	0	0	5
Ville de Devon	0	2	0	2	0	1	5
Ville de Fort Saskatchewan	0	3	12	8	2	4	29
Ville de Gibbons	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Leduc	0	24	19	8	2	2	55
Comté de Leduc	1	3	3	6	6	11	30
Ville de Morinville	0	7	6	1	0	0	14
Comté de Parkland	1	0	0	1	0	4	6
Ville de Spruce Grove	0	14	33	12	3	0	62
Ville de St. Albert	0	4	11	10	7	6	38
Ville de Stony Plain	0	5	13	2	1	1	22
Comté de Strathcona	0	1	10	22	6	9	48
Comté de Sturgeon	3	2	5	7	8	15	40
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0
Autres centres	1	0	0	0	1	0	2
Municipalités rurales	**7**	**75**	**149**	**97**	**39**	**53**	**420**
Tous les secteurs	**8**	**295**	**546**	**403**	**176**	**206**	**1 634**

Tableau 30a - Région métropolitaine de Edmonton
Logements écoulés, selon la zone et le type d'unités - Mai 2017

Secteur	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre-Nord	19	14	35,7	64	154	-58,4	83	168	-50,6
Nord-Est	28	37	-24,3	21	45	-53,3	49	82	-40,2
Nord-Ouest	27	33	-18,2	34	54	-37,0	61	87	-29,9
Centre-Sud	18	9	100,0	8	13	-38,5	26	22	18,2
Sud-Est	104	68	52,9	81	89	-9,0	185	157	17,8
Sud-Ouest	89	75	18,7	160	213	-24,9	249	288	-13,5
Ouest	51	62	-17,7	25	51	-51,0	76	113	-32,7
Ville d'Edmonton	**336**	**298**	**12,8**	**393**	**619**	**-36,5**	**729**	**917**	**-20,5**
Ville de Beaumont	17	26	-34,6	1	4	-75,0	18	30	-40,0
Ville de Calmar	0	2	-100,0	0	0	--	0	2	-100,0
Ville de Devon	1	0	--	1	2	-50,0	2	2	0,0
Ville de Fort Saskatchewan	8	14	-42,9	8	28	-71,4	16	42	-61,9
Ville de Gibbons	0	1	-100,0	0	0	--	0	1	-100,0
Ville de Leduc	11	20	-45,0	12	60	-80,0	23	80	-71,3
Comté de Leduc	6	8	-25,0	0	0	--	6	8	-25,0
Ville de Morinville	1	4	-75,0	1	0	--	2	4	-50,0
Comté de Parkland	9	12	-25,0	0	0	--	9	12	-25,0
Ville de Spruce Grove	34	12	183,3	28	17	64,7	62	29	113,8
Ville de St. Albert	9	15	-40,0	105	10	950,0	114	25	356,0
Ville de Stony Plain	6	5	20,0	7	15	-53,3	13	20	-35,0
Comté de Strathcona	10	24	-58,3	27	40	-32,5	37	64	-42,2
Comté de Sturgeon	7	6	16,7	0	0	--	7	6	16,7
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Autres centres	2	2	0,0	2	3	-33,3	4	5	-20,0
Municipalités rurales	**121**	**151**	**-19,9**	**192**	**179**	**7,3**	**313**	**330**	**-5,2**
Tous les secteurs	**457**	**449**	**1,8**	**585**	**798**	**-26,7**	**1 042**	**1 247**	**-16,4**

Tableau 30b - Région métropolitaine de Edmonton
Logements écoulés, selon la zone et le type d'unités - Cumul annuel 2017

Secteur	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre-Nord	73	52	40,4	474	784	-39,5	547	836	-34,6
Nord-Est	115	151	-23,8	83	136	-39,0	198	287	-31,0
Nord-Ouest	121	205	-41,0	159	151	5,3	280	356	-21,3
Centre-Sud	46	52	-11,5	55	94	-41,5	101	146	-30,8
Sud-Est	276	338	-18,3	257	418	-38,5	533	756	-29,5
Sud-Ouest	356	431	-17,4	716	889	-19,5	1 072	1 320	-18,8
Ouest	241	305	-21,0	175	317	-44,8	416	622	-33,1
Ville d'Edmonton	**1 228**	**1 534**	**-19,9**	**1 919**	**2 789**	**-31,2**	**3 147**	**4 323**	**-27,2**
Ville de Beaumont	64	64	0,0	21	21	0,0	85	85	0,0
Ville de Calmar	5	9	-44,4	0	0	--	5	9	-44,4
Ville de Devon	5	2	150,0	8	2	300,0	13	4	225,0
Ville de Fort Saskatchewan	29	54	-46,3	52	128	-59,4	81	182	-55,5
Ville de Gibbons	0	1	--	0	0	--	0	1	--
Ville de Leduc	55	88	-37,5	114	98	16,3	169	186	-9,1
Comté de Leduc	30	43	-30,2	2	0	--	32	43	-25,6
Ville de Morinville	14	16	-12,5	16	6	166,7	30	22	36,4
Comté de Parkland	47	50	-6,0	0	0	--	47	50	-6,0
Ville de Spruce Grove	69	85	-18,8	121	91	33,0	190	176	8,0
Ville de St. Albert	41	59	-30,5	249	41	507,3	290	100	190,0
Ville de Stony Plain	22	23	-4,3	72	28	157,1	94	51	84,3
Comté de Strathcona	56	117	-52,1	81	86	-5,8	137	203	-32,5
Comté de Sturgeon	40	51	-21,6	0	0	--	40	51	-21,6
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Autres centres	9	12	-25,0	8	3	166,7	17	15	13,3
Municipalités rurales	**486**	**674**	**-27,9**	**744**	**504**	**47,6**	**1 230**	**1 178**	**4,4**
Tous les secteurs	**1 714**	**2 208**	**-22,4**	**2 663**	**3 293**	**-19,1**	**4 377**	**5 501**	**-20,4**

Tableau 31a - Région métropolitaine de Edmonton
Logements individuels écoulés, selon la zone et le type d'unités - Mai 2017

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autre			Total		
	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre-Nord	1	2	-50,0	0	1	-100,0	17	11	54,5	1	0	--	19	14	35,7
Nord-Est	0	3	-100,0	0	0	--	28	34	-17,6	0	0	--	28	37	-24,3
Nord-Ouest	0	0	--	0	0	--	27	33	-18,2	0	0	--	27	33	-18,2
Centre-Sud	0	0	--	0	0	--	18	9	100,0	0	0	--	18	9	100,0
Sud-Est	0	2	-100,0	1	0	--	103	66	56,1	0	0	--	104	68	52,9
Sud-Ouest	1	0	--	0	1	-100,0	86	73	17,8	2	1	100,0	89	75	18,7
Ouest	1	4	-75,0	0	0	--	50	58	-13,8	0	0	--	51	62	-17,7
Ville d'Edmonton	**3**	**11**	**-72,7**	**1**	**2**	**-50,0**	**329**	**284**	**15,8**	**3**	**1**	**200,0**	**336**	**298**	**12,8**
Ville de Beaumont	0	0	--	0	0	--	17	26	-34,6	0	0	--	17	26	-34,6
Ville de Calmar	0	0	--	0	0	--	0	2	-100,0	0	0	--	0	2	-100,0
Ville de Devon	0	0	--	0	0	--	1	0	--	0	0	--	1	0	--
Ville de Fort Saskatchewan	0	3	-100,0	0	0	--	8	11	-27,3	0	0	--	8	14	-42,9
Ville de Gibbons	0	0	--	0	0	--	0	1	-100,0	0	0	--	0	1	-100,0
Ville de Leduc	1	1	0,0	0	0	--	10	19	-47,4	0	0	--	11	20	-45,0
Comté de Leduc	3	5	-40,0	0	0	--	3	3	0,0	0	0	--	6	8	-25,0
Ville de Morinville	0	1	-100,0	0	0	--	1	3	-66,7	0	0	--	1	4	-75,0
Comté de Parkland	3	3	0,0	0	0	--	3	9	-66,7	3	0	--	9	12	-25,0
Ville de Spruce Grove	0	1	-100,0	0	0	--	34	11	209,1	0	0	--	34	12	183,3
Ville de St. Albert	0	0	--	0	0	--	8	15	-46,7	1	0	--	9	15	-40,0
Ville de Stony Plain	1	0	--	0	0	--	5	5	0,0	0	0	--	6	5	20,0
Comté de Strathcona	5	10	-50,0	0	0	--	5	14	-64,3	0	0	--	10	24	-58,3
Comté de Sturgeon	2	3	-33,3	0	0	--	4	2	100,0	1	1	0,0	7	6	16,7
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Autres centres	1	2	-50,0	0	0	--	0	0	--	1	0	--	2	2	0,0
Municipalités rurales	**16**	**29**	**-44,8**	**0**	**0**	**--**	**99**	**121**	**-18,2**	**6**	**1**	**500,0**	**121**	**151**	**-19,9**

Tableau 31b - Région métropolitaine de Edmonton
Logements individuels écoulés, selon la zone et le type d'unités - Cumul annuel 2017

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autre			Total		
	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre-Nord	2	8	-75.0	2	2	0.0	68	41	65.9	1	1	0.0	73	52	40.4
Nord-Est	2	5	-60.0	0	0	--	113	146	-22.6	0	0	--	115	151	-23.8
Nord-Ouest	1	3	-66.7	0	4	-100.0	120	197	-39.1	0	1	-100.0	121	205	-41.0
Centre-Sud	2	2	0.0	0	0	--	42	42	0.0	2	8	-75.0	46	52	-11.5
Sud-Est	0	5	-100.0	2	4	-50.0	274	329	-16.7	0	0	--	276	338	-18.3
Sud-Ouest	10	10	0.0	2	3	-33.3	340	416	-18.3	4	2	100.0	356	431	-17.4
Ouest	10	7	42.9	1	1	0.0	230	292	-21.2	0	5	-100.0	241	305	-21.0
Ville d'Edmonton	**27**	**40**	**-32.5**	**7**	**14**	**-50.0**	**1 187**	**1 463**	**-18.9**	**7**	**17**	**-58.8**	**1 228**	**1 534**	**-19.9**
Ville de Beaumont	1	3	-66.7	0	0	--	63	61	3.3	0	0	--	64	64	0.0
Ville de Calmar	0	0	--	0	0	--	5	9	-44.4	0	0	--	5	9	-44.4
Ville de Devon	1	1	0.0	0	0	--	4	1	300.0	0	0	--	5	2	150.0
Ville de Fort Saskatchewan	5	4	25.0	0	0	--	24	49	-51.0	0	1	-100.0	29	54	-46.3
Ville de Gibbons	0	0	--	0	0	--	0	1	-100.0	0	0	--	0	1	-100.0
Ville de Leduc	4	6	-33.3	0	0	--	51	82	-37.8	0	0	--	55	88	-37.5
Comte de Leduc	11	14	-21.4	0	1	-100.0	13	23	-43.5	6	5	20.0	30	43	-30.2
Ville de Morinville	5	2	150.0	0	0	--	9	14	-35.7	0	0	--	14	16	-12.5
Comte de Parkland	21	20	5.0	1	0	--	13	24	-45.8	12	6	100.0	47	50	-6.0
Ville de Spruce Grove	2	4	-50.0	3	0	--	63	81	-22.2	1	0	--	69	85	-18.8
Ville de St. Albert	3	7	-57.1	0	0	--	37	52	-28.8	1	0	--	41	59	-30.5
Ville de Stony Plain	2	1	100.0	0	0	--	18	22	-18.2	2	0	--	22	23	-4.3
Comte de Strathcona	12	25	-52.0	1	0	--	39	91	-57.1	4	1	300.0	56	117	-52.1
Comte de Sturgeon	16	20	-20.0	1	0	--	20	22	-9.1	3	9	-66.7	40	51	-21.6
Premieres nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Autres centres	5	6	-16.7	0	1	-100.0	2	4	-50.0	2	1	100.0	9	12	-25.0
Municipalités rurales	**88**	**113**	**-22.1**	**6**	**2**	**200.0**	**361**	**536**	**-32.6**	**31**	**23**	**34.8**	**486**	**674**	**-27.9**

Tableau 32a - Région métropolitaine de Edmonton
Logements collectifs écoulés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation - Mai 2017

Secteur		Logements locatifs			Logements en copropriété				
	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centre-Nord	8	2	51	53	3	0	3	0	64
Nord-Est	12	0	1	1	8	0	8	0	21
Nord-Ouest	2	0	0	0	11	21	32	0	34
Centre-Sud	8	0	0	0	0	0	0	0	8
Sud-Est	60	0	0	0	6	4	10	11	81
Sud-Ouest	32	28	36	64	14	32	46	18	160
Ouest	16	0	0	0	0	3	3	6	25
Ville d'Edmonton	**138**	**30**	**88**	**118**	**42**	**60**	**102**	**35**	**393**
Ville de Beaumont	1	0	0	0	0	0	0	0	1
Ville de Calmar	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Devon	1	0	0	0	0	0	0	0	1
Ville de Fort Saskatchewan	8	0	0	0	0	0	0	0	8
Ville de Gibbons	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Leduc	6	0	0	0	0	0	0	6	12
Comté de Leduc	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Morinville	1	0	0	0	0	0	0	0	1
Comté de Parkland	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Spruce Grove	17	0	1	1	4	6	10	0	28
Ville de St. Albert	11	0	93	93	1	0	1	0	105
Ville de Stony Plain	2	0	5	5	0	0	0	0	7
Comté de Strathcona	0	0	27	27	0	0	0	0	27
Comté de Sturgeon	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Autres centres	0	0	2	2	0	0	0	0	2
Municipalités rurales	**47**	**0**	**128**	**128**	**5**	**6**	**11**	**6**	**192**
Tous les secteurs	**185**	**30**	**216**	**246**	**47**	**66**	**113**	**41**	**585**

Tableau 32b - Région métropolitaine de Edmonton

Logements collectifs écoulés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation - Cumul annuel 2017

Secteur		Logements locatifs			Logements en copropriété				
	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centre-Nord	58	2	181	183	3	223	226	7	474
Nord-Est	65	0	4	4	10	0	10	4	83
Nord-Ouest	42	0	0	0	61	56	117	0	159
Centre-Sud	22	0	5	5	0	27	27	1	55
Sud-Est	148	0	0	0	45	22	67	42	257
Sud-Ouest	160	64	315	379	30	62	92	85	716
Ouest	79	0	0	0	32	50	82	14	175
Ville d'Edmonton	**574**	**66**	**505**	**571**	**181**	**440**	**621**	**153**	**1 919**
Ville de Beaumont	18	0	0	0	0	0	0	3	21
Ville de Calmar	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Devon	8	0	0	0	0	0	0	0	8
Ville de Fort Saskatchewan	32	6	8	14	3	0	3	3	52
Ville de Gibbons	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Leduc	19	2	76	78	4	0	4	13	114
Comté de Leduc	2	0	0	0	0	0	0	0	2
Ville de Morinville	6	0	10	10	0	0	0	0	16
Comté de Parkland	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Spruce Grove	61	17	9	26	6	14	20	14	121
Ville de St. Albert	41	0	163	163	11	34	45	0	249
Ville de Stony Plain	13	0	55	55	3	0	3	1	72
Comté de Strathcona	18	0	53	53	5	4	9	1	81
Comté de Sturgeon	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Autres centres	2	0	4	4	2	0	2	0	8
Municipalités rurales	**220**	**25**	**378**	**403**	**34**	**52**	**86**	**35**	**744**
Tous les secteurs	**794**	**91**	**883**	**974**	**215**	**492**	**707**	**188**	**2 663**

Tableau 33a - Région métropolitaine de Edmonton
Prix moyen et prix médian - Logements individuels écoulés, selon la zone et le type d'unités - Mai 2017

Secteur	Maisons de plain-pied		Maisons à demi-niveaux		Maisons à deux étages		Autre		Total	
	Moyen	Médian	Moyen	Médian	Moyen	Médian	Moyen	Médian	Moyen	Médian
Zone sans code	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
Centre-Nord	624 820	624 820	.	.	621 441	639 000	799 888	799 888	631 011	639 000
Nord-Est	.	.	.	.	503 602	494 900	.	.	503 602	494 900
Nord-Ouest	.	.	.	.	516 212	523 000	.	.	516 212	523 000
Centre-Sud	.	.	.	.	760 556	706 000	.	.	760 556	706 000
Sud-Est	.	.	484 390	484 390	478 540	464 001	.	.	478 597	464 721
Sud-Ouest	570 300	570 300	.	.	594 675	520 000	1 694 200	1 694 200	619 671	521 000
Ouest	447 900	447 900	.	.	595 130	524 800	.	.	592 243	524 700
Ville d'Edmonton	**547 673**	**570 300**	**484 390**	**484 390**	**554 241**	**504 500**	**1 396 096**	**799 888**	**561 601**	**505 000**
Ville de Beaumont	.	.	.	.	506 942	489 900	.	.	506 942	489 900
Ville de Calmar	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
Ville de Devon	.	.	.	.	381 500	381 500	.	.	381 500	381 500
Ville de Fort Saskatchewan	.	.	.	.	538 625	537 500	.	.	538 625	537 500
Ville de Gibbons	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
Ville de Leduc	465 000	465 000	.	.	483 971	428 850	.	.	482 246	428 900
Comté de Leduc	624 715	632 135	.	.	601 074	667 700	.	.	612 895	649 918
Ville de Morinville	.	.	.	.	446 935	446 935	.	.	446 935	446 935
Comté de Parkland	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
Ville de Spruce Grove	.	.	.	.	450 525	457 000	.	.	450 525	457 000
Ville de St. Albert	.	.	.	.	579 460	578 750	348 585	348 585	553 807	527 500
Ville de Stony Plain	425 000	425 000	.	.	483 560	489 000	.	.	473 800	484 500
Comté de Strathcona	760 500	750 000	.	.	598 500	527 000	.	.	670 500	565 000
Comté de Sturgeon	480 000	480 000	.	.	662 500	665 000	610 000	610 000	602 857	610 000
Premières nations	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
Autres centres	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
Municipalités rurales	**615 104**	**540 000**	.	.	**505 438**	**487 522**	**479 293**	**479 293**	**516 223**	**489 000**
Tous les secteurs	**600 655**	**555 150**	**484 390**	**484 390**	**543 266**	**495 837**	**1 029 375**	**610 000**	**550 516**	**497 850**

Tableau 33b - Région métropolitaine de Edmonton
Prix moyen et prix médian - Logements individuels écoulés, selon la zone et le type d'unités - Cumul annuel 2017

Secteur	Maisons de plain-pied		Maisons à demi-niveaux		Maisons à deux étages		Autre		Total	
	Moyen	Médian	Moyen	Médian	Moyen	Médian	Moyen	Médian	Moyen	Médian
Zone sans code	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
Centre-Nord	555 510	555 510	389 000	389 000	634 329	523 500	799 888	799 888	630 985	523 500
Nord-Est	326 145	326 145	.	.	489 092	487 380	.	.	487 650	485 760
Nord-Ouest	523 847	523 847	.	.	525 806	528 600	.	.	525 789	524 860
Centre-Sud	780 000	780 000	.	.	788 259	700 750	1 833 430	1 833 430	836 680	705 000
Sud-Est	.	.	479 695	479 695	501 290	472 280	.	.	501 132	472 690
Sud-Ouest	781 410	589 400	429 500	429 500	597 738	508 850	1 081 304	483 659	607 440	510 350
Ouest	546 899	528 550	410 000	410 000	528 183	494 600	.	.	528 470	494 700
Ville d'Edmonton	**640 964**	**550 000**	**436 232**	**442 500**	**552 909**	**498 050**	**1 255 995**	**799 888**	**558 200**	**498 350**
Ville de Beaumont	575 000	575 000	.	.	484 689	486 831	.	.	486 100	487 438
Ville de Calmar	.	.	.	.	391 619	369 900	.	.	391 619	369 900
Ville de Devon	800 000	800 000	.	.	468 250	478 250	.	.	534 600	575 000
Ville de Fort Saskatchewan	506 940	440 000	.	.	533 014	498 250	.	.	528 518	489 000
Ville de Gibbons	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
Ville de Leduc	582 003	521 507	.	.	425 779	411 814	.	.	437 141	416 888
Comté de Leduc	630 453	613 813	.	.	713 434	801 991	472 361	498 133	634 793	649 918
Ville de Morinville	362 760	364 900	.	.	436 648	446 935	.	.	410 260	409 450
Comté de Parkland	799 000	799 000	.	.	833 725	918 700	299 000	299 000	738 817	819 450
Ville de Spruce Grove	360 000	360 000	443 333	435 000	462 396	463 950	.	.	459 822	460 000
Ville de St. Albert	440 435	440 435	.	.	590 684	585 000	348 585	348 585	576 405	567 575
Ville de Stony Plain	701 700	701 700	.	.	457 398	448 476	375 000	375 000	472 117	445 500
Comté de Strathcona	696 222	580 000	640 000	640 000	661 143	560 300	503 425	503 425	660 708	560 300
Comté de Sturgeon	490 313	502 500	699 500	699 500	778 495	745 000	305 000	165 000	625 735	630 000
Premieres nations	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
Autres centres	435 000	435 000	.	.	.	.	.	.	435 000	435 000
Municipalités rurales	**556 846**	**529 014**	**533 900**	**475 000**	**530 912**	**489 000**	**410 240**	**385 000**	**530 343**	**489 900**
Tous les secteurs	**581 587**	**536 000**	**480 626**	**475 000**	**547 976**	**495 150**	**679 344**	**484 823**	**551 039**	**495 513**

Tableau 34a - Région métropolitaine de Edmonton
Logements en stock écoulés, selon la zone et le type d'unités - Mai 2017

Secteur	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre-Nord	3	4	-25,0	54	138	-60,9	57	142	-59,9
Nord-Est	15	13	15,4	6	38	-84,2	21	51	-58,8
Nord-Ouest	11	12	-8,3	29	4	625,0	40	16	150,0
Centre-Sud	4	1	300,0	4	9	-55,6	8	10	-20,0
Sud-Est	5	12	-58,3	29	19	52,6	34	31	9,7
Sud-Ouest	20	20	0,0	60	60	0,0	80	80	0,0
Ouest	16	17	-5,9	8	31	-74,2	24	48	-50,0
Ville d'Edmonton	**74**	**79**	**-6,3**	**190**	**299**	**-36,5**	**264**	**378**	**-30,2**
Ville de Beaumont	5	2	150,0	1	3	-66,7	6	5	20,0
Ville de Calmar	0	1	-100,0	0	0	--	0	1	-100,0
Ville de Devon	0	0	--	1	2	-50,0	1	2	-50,0
Ville de Fort Saskatchewan	6	9	-33,3	6	20	-70,0	12	29	-58,6
Ville de Gibbons	0	1	-100,0	0	0	--	0	1	-100,0
Ville de Leduc	3	1	200,0	8	57	-86,0	11	58	-81,0
Comté de Leduc	1	2	-50,0	0	0	--	1	2	-50,0
Ville de Morinville	1	2	-50,0	1	0	--	2	2	0,0
Comté de Parkland	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Ville de Spruce Grove	1	5	-80,0	14	6	133,3	15	11	36,4
Ville de St. Albert	2	5	-60,0	100	3	3 233,3	102	8	1 175,0
Ville de Stony Plain	4	2	100,0	5	11	-54,5	9	13	-30,8
Comté de Strathcona	3	4	-25,0	9	20	-55,0	12	24	-50,0
Comté de Sturgeon	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Autres centres	0	1	-100,0	2	0	--	2	1	100,0
Municipalités rurales	**26**	**35**	**-25,7**	**147**	**122**	**20,5**	**173**	**157**	**10,2**
Tous les secteurs	**100**	**114**	**-12,3**	**337**	**421**	**-20,0**	**437**	**535**	**-18,3**

Tableau 34b - Région métropolitaine de Edmonton
Logements en stock écoulés, selon la zone et le type d'unités - Cumul annuel 2017

Secteur	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre-Nord	20	12	66,7	182	283	-35,7	202	295	-31,5
Nord-Est	44	64	-31,3	32	76	-57,9	76	140	-45,7
Nord-Ouest	40	80	-50,0	83	44	88,6	123	124	-0,8
Centre-Sud	11	14	-21,4	23	36	-36,1	34	50	-32,0
Sud-Est	37	63	-41,3	88	89	-1,1	125	152	-17,8
Sud-Ouest	87	84	3,6	381	361	5,5	468	445	5,2
Ouest	60	56	7,1	46	88	-47,7	106	144	-26,4
Ville d'Edmonton	**299**	**373**	**-19,8**	**835**	**977**	**-14,5**	**1 134**	**1 350**	**-16,0**
Ville de Beaumont	11	7	57,1	15	4	275,0	26	11	136,4
Ville de Calmar	1	6	-83,3	0	0	--	1	6	-83,3
Ville de Devon	1	1	0,0	1	2	-50,0	2	3	-33,3
Ville de Fort Saskatchewan	19	35	-45,7	40	102	-60,8	59	137	-56,9
Ville de Gibbons	0	1	--	0	0	--	0	1	--
Ville de Leduc	19	27	-29,6	102	67	52,2	121	94	28,7
Comté de Leduc	5	4	25,0	0	0	--	5	4	25,0
Ville de Morinville	9	4	125,0	12	3	300,0	21	7	200,0
Comté de Parkland	6	5	20,0	0	0	--	6	5	20,0
Ville de Spruce Grove	15	35	-57,1	82	31	164,5	97	66	47,0
Ville de St. Albert	12	25	-52,0	170	16	962,5	182	41	343,9
Ville de Stony Plain	11	14	-21,4	58	17	241,2	69	31	122,6
Comté de Strathcona	13	29	-55,2	43	57	-24,6	56	86	-34,9
Comté de Sturgeon	4	3	33,3	0	0	--	4	3	33,3
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Autres centres	1	2	-50,0	6	0	--	7	2	250,0
Municipalités rurales	**127**	**198**	**-35,9**	**529**	**299**	**76,9**	**656**	**497**	**32,0**
Tous les secteurs	**426**	**571**	**-25,4**	**1 364**	**1 276**	**6,9**	**1 790**	**1 847**	**-3,1**

Tableau 35a - Région métropolitaine de Edmonton
Logements individuels en stock écoulés, selon la zone et le type d'unités - Mai 2017

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autre			Total		
	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %
Zone sans code	0	0	–	0	0	–	0	0	–	0	0	–	0	0	–
Centre-Nord	0	0	–	0	0	–	3	4	-25,0	0	0	–	3	4	-25,0
Nord-Est	0	0	–	0	0	–	15	13	15,4	0	0	–	15	13	15,4
Nord-Ouest	0	0	–	0	0	–	11	12	-8,3	0	0	–	11	12	-8,3
Centre-Sud	0	0	–	0	0	–	4	1	300,0	0	0	–	4	1	300,0
Sud-Est	0	0	–	0	0	–	5	12	-58,3	0	0	–	5	12	-58,3
Sud-Ouest	0	0	–	0	0	–	20	20	0,0	0	0	–	20	20	0,0
Ouest	1	0	–	0	0	–	15	17	-11,8	0	0	–	16	17	-5,9
Ville d'Edmonton	**1**	**0**	**–**	**0**	**0**	**–**	**73**	**79**	**-7,6**	**0**	**0**	**–**	**74**	**79**	**-6,3**
Ville de Beaumont	0	0	–	0	0	–	5	2	150,0	0	0	–	5	2	150,0
Ville de Calmar	0	0	–	0	0	–	0	1	-100,0	0	0	–	0	1	-100,0
Ville de Devon	0	0	–	0	0	–	0	0	–	0	0	–	0	0	–
Ville de Fort Saskatchewan	0	1	-100,0	0	0	–	6	8	-25,0	0	0	–	6	9	-33,3
Ville de Gibbons	0	0	–	0	0	–	0	1	-100,0	0	0	–	0	1	-100,0
Ville de Leduc	0	0	–	0	0	–	3	1	200,0	0	0	–	3	1	200,0
Comté de Leduc	1	0	–	0	0	–	0	2	-100,0	0	0	–	1	2	-50,0
Ville de Morinville	0	0	–	0	0	–	1	2	-50,0	0	0	–	1	2	-50,0
Comté de Parkland	0	0	–	0	0	–	0	0	–	0	0	–	0	0	–
Ville de Spruce Grove	0	0	–	0	0	–	1	5	-80,0	0	0	–	1	5	-80,0
Ville de St. Albert	0	0	–	0	0	–	2	5	-60,0	0	0	–	2	5	-60,0
Ville de Stony Plain	0	0	–	0	0	–	4	2	100,0	0	0	–	4	2	100,0
Comté de Strathcona	0	0	–	0	0	–	3	4	-25,0	0	0	–	3	4	-25,0
Comté de Sturgeon	0	0	–	0	0	–	0	0	–	0	0	–	0	0	–
Premières nations	0	0	–	0	0	–	0	0	–	0	0	–	0	0	–
Autres centres	0	1	-100,0	0	0	–	0	0	–	0	0	–	0	1	-100,0
Municipalités rurales	**1**	**2**	**-50,0**	**0**	**0**	**–**	**25**	**33**	**-24,2**	**0**	**0**	**–**	**26**	**35**	**-25,7**

Tableau 35b - Région métropolitaine de Edmonton
Logements individuels en stock écoulés, selon la zone et le type d'unités - Cumul annuel 2017

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autre			Total		
	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %
Zone sans code	0	0	–	0	0	–	0	0	–	0	0	–	0	0	–
Centre-Nord	0	3	-100,0	2	0	–	18	9	100,0	0	0	–	20	12	66,7
Nord-Est	0	0	–	0	0	–	44	64	-31,3	0	0	–	44	64	-31,3
Nord-Ouest	0	0	–	0	1	-100,0	40	79	-49,4	0	0	–	40	80	-50,0
Centre-Sud	0	1	-100,0	0	0	–	10	12	-16,7	1	1	0,0	11	14	-21,4
Sud-Est	0	0	–	0	0	–	37	63	-41,3	0	0	–	37	63	-41,3
Sud-Ouest	1	1	0,0	1	0	–	85	83	2,4	0	0	–	87	84	3,6
Ouest	5	1	400,0	0	0	–	55	55	0,0	0	0	–	60	56	7,1
Ville d'Edmonton	**6**	**6**	**0,0**	**3**	**1**	**200,0**	**289**	**365**	**-20,8**	**1**	**1**	**0,0**	**299**	**373**	**-19,8**
Ville de Beaumont	0	1	-100,0	0	0	–	11	6	83,3	0	0	–	11	7	57,1
Ville de Calmar	0	0	–	0	0	–	1	6	-83,3	0	0	–	1	6	-83,3
Ville de Devon	1	0	–	0	0	–	0	1	-100,0	0	0	–	1	1	0,0
Ville de Fort Saskatchewan	1	1	0,0	0	0	–	18	33	-45,5	0	1	-100,0	19	35	-45,7
Ville de Gibbons	0	0	–	0	0	–	0	1	-100,0	0	0	–	0	1	-100,0
Ville de Leduc	1	3	-66,7	0	0	–	18	24	-25,0	0	0	–	19	27	-29,6
Comté de Leduc	2	1	100,0	0	0	–	3	3	0,0	0	0	–	5	4	25,0
Ville de Morinville	3	0	–	0	0	–	6	4	50,0	0	0	–	9	4	125,0
Comté de Parkland	1	3	-66,7	0	0	–	4	1	300,0	1	1	0,0	6	5	20,0
Ville de Spruce Grove	0	0	–	0	0	–	15	35	-57,1	0	0	–	15	35	-57,1
Ville de St. Albert	0	3	-100,0	0	0	–	12	22	-45,5	0	0	–	12	25	-52,0
Ville de Stony Plain	0	0	–	0	0	–	11	14	-21,4	0	0	–	11	14	-21,4
Comté de Strathcona	1	4	-75,0	0	0	–	12	25	-52,0	0	0	–	13	29	-55,2
Comté de Sturgeon	0	1	-100,0	1	0	–	2	1	100,0	1	1	0,0	4	3	33,3
Premières nations	0	0	–	0	0	–	0	0	–	0	0	–	0	0	–
Autres centres	1	1	0,0	0	0	–	0	1	-100,0	0	0	–	1	2	-50,0
Municipalités rurales	**11**	**18**	**-38,9**	**1**	**0**	**–**	**113**	**177**	**-36,2**	**2**	**3**	**-33,3**	**127**	**198**	**-35,9**

Tableau 36a - Région métropolitaine de Edmonton
Logements collectifs en stock écoulés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation - Mai 2017

Secteur		Logements locatifs			Logements en copropriété				
	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centre-Nord	6	2	46	48	0	0	0	0	54
Nord-Est	3	0	1	1	2	0	2	0	6
Nord-Ouest	1	0	0	0	7	21	28	0	29
Centre-Sud	4	0	0	0	0	0	0	0	4
Sud-Est	16	0	0	0	2	4	6	7	29
Sud-Ouest	13	6	36	42	2	1	3	2	60
Ouest	2	0	0	0	0	3	3	3	8
Ville d'Edmonton	**45**	**8**	**83**	**91**	**13**	**29**	**42**	**12**	**190**
Ville de Beaumont	1	0	0	0	0	0	0	0	1
Ville de Calmar	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Devon	1	0	0	0	0	0	0	0	1
Ville de Fort Saskatchewan	6	0	0	0	0	0	0	0	6
Ville de Gibbons	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Leduc	2	0	0	0	0	0	0	6	8
Comté de Leduc	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Morinville	1	0	0	0	0	0	0	0	1
Comté de Parkland	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Spruce Grove	4	0	0	0	4	6	10	0	14
Ville de St. Albert	6	0	93	93	1	0	1	0	100
Ville de Stony Plain	0	0	5	5	0	0	0	0	5
Comté de Strathcona	0	0	9	9	0	0	0	0	9
Comté de Sturgeon	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Autres centres	0	0	2	2	0	0	0	0	2
Municipalités rurales	**21**	**0**	**109**	**109**	**5**	**6**	**11**	**6**	**147**
Tous les secteurs	**66**	**8**	**192**	**200**	**18**	**35**	**53**	**18**	**337**

Tableau 36b - Région métropolitaine de Edmonton
Logements collectifs en stock écoulés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation - Cumul annuel 2017

Secteur		Logements locatifs			Logements en copropriété				
	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centre-Nord	37	2	137	139	0	5	5	1	182
Nord-Est	24	0	4	4	4	0	4	0	32
Nord-Ouest	26	0	0	0	21	36	57	0	83
Centre-Sud	11	0	0	0	0	11	11	1	23
Sud-Est	43	0	0	0	20	13	33	12	88
Sud-Ouest	52	42	245	287	11	24	35	7	381
Ouest	21	0	0	0	11	11	22	3	46
Ville d'Edmonton	**214**	**44**	**386**	**430**	**67**	**100**	**167**	**24**	**835**
Ville de Beaumont	12	0	0	0	0	0	0	3	15
Ville de Calmar	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Devon	1	0	0	0	0	0	0	0	1
Ville de Fort Saskatchewan	21	6	8	14	3	0	3	2	40
Ville de Gibbons	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Leduc	7	2	76	78	4	0	4	13	102
Comté de Leduc	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Morinville	2	0	10	10	0	0	0	0	12
Comté de Parkland	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Spruce Grove	27	17	8	25	6	14	20	10	82
Ville de St. Albert	19	0	146	146	5	0	5	0	170
Ville de Stony Plain	9	0	45	45	3	0	3	1	58
Comté de Strathcona	4	0	32	32	2	4	6	1	43
Comté de Sturgeon	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Autres centres	0	0	4	4	2	0	2	0	6
Municipalités rurales	**102**	**25**	**329**	**354**	**25**	**18**	**43**	**30**	**529**
Tous les secteurs	**316**	**69**	**715**	**784**	**92**	**118**	**210**	**54**	**1 364**

Tableau 37a - Région métropolitaine de Edmonton
Logements écoulé à l'achèvement, selon la zone et le type d'unités - Mai 2017

Secteur	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre-Nord	16	10	60,0	10	16	-37,5	26	26	0,0
Nord-Est	13	24	-45,8	15	7	114,3	28	31	-9,7
Nord-Ouest	16	21	-23,8	4	50	-92,0	20	71	-71,8
Centre-Sud	14	8	75,0	4	4	0,0	18	12	50,0
Sud-Est	97	56	73,2	51	70	-27,1	148	126	17,5
Sud-Ouest	69	55	25,5	100	153	-34,6	169	208	-18,8
Ouest	35	45	-22,2	17	20	-15,0	52	65	-20,0
Ville d'Edmonton	**260**	**219**	**18,7**	**201**	**320**	**-37,2**	**461**	**539**	**-14,5**
Ville de Beaumont	12	24	-50,0	0	1	-100,0	12	25	-52,0
Ville de Calmar	0	1	-100,0	0	0	--	0	1	-100,0
Ville de Devon	1	0	--	0	0	--	1	0	--
Ville de Fort Saskatchewan	2	5	-60,0	2	8	-75,0	4	13	-69,2
Ville de Gibbons	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Ville de Leduc	8	19	-57,9	4	3	33,3	12	22	-45,5
Comté de Leduc	5	6	-16,7	0	0	--	5	6	-16,7
Ville de Morinville	0	2	-100,0	0	0	--	0	2	-100,0
Comté de Parkland	9	12	-25,0	0	0	--	9	12	-25,0
Ville de Spruce Grove	33	7	371,4	13	11	18,2	46	18	155,6
Ville de St. Albert	7	10	-30,0	5	7	-28,6	12	17	-29,4
Ville de Stony Plain	2	3	-33,3	2	4	-50,0	4	7	-42,9
Comté de Strathcona	7	20	-65,0	18	20	-10,0	25	40	-37,5
Comté de Sturgeon	7	6	16,7	0	0	--	7	6	16,7
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Autres centres	2	1	100,0	0	3	-100,0	2	4	-50,0
Municipalités rurales	**95**	**116**	**-18,1**	**44**	**57**	**-22,8**	**139**	**173**	**-19,7**
Tous les secteurs	**355**	**335**	**6,0**	**245**	**377**	**-35,0**	**600**	**712**	**-15,7**

Tableau 37b - Région métropolitaine de Edmonton
Logements écoulé à l'achèvement, selon la zone et le type d'unités - Cumul annuel 2017

Secteur	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre-Nord	53	40	32,5	281	501	-43,9	334	541	-38,3
Nord-Est	70	87	-19,5	51	60	-15,0	121	147	-17,7
Nord-Ouest	80	125	-36,0	75	107	-29,9	155	232	-33,2
Centre-Sud	35	38	-7,9	32	58	-44,8	67	96	-30,2
Sud-Est	237	275	-13,8	168	329	-48,9	405	604	-32,9
Sud-Ouest	269	347	-22,5	335	528	-36,6	604	875	-31,0
Ouest	181	249	-27,3	124	229	-45,9	305	478	-36,2
Ville d'Edmonton	**925**	**1 161**	**-20,3**	**1 066**	**1 812**	**-41,2**	**1 991**	**2 973**	**-33,0**
Ville de Beaumont	53	57	-7,0	6	17	-64,7	59	74	-20,3
Ville de Calmar	3	3	0,0	0	0	--	3	3	0,0
Ville de Devon	4	1	300,0	7	0	--	11	1	1 000,0
Ville de Fort Saskatchewan	10	19	-47,4	10	26	-61,5	20	45	-55,6
Ville de Gibbons	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Ville de Leduc	35	61	-42,6	12	31	-61,3	47	92	-48,9
Comté de Leduc	25	39	-35,9	2	0	--	27	39	-30,8
Ville de Morinville	5	12	-58,3	4	3	33,3	9	15	-40,0
Comté de Parkland	41	45	-8,9	0	0	--	41	45	-8,9
Ville de Spruce Grove	54	50	8,0	38	60	-36,7	92	110	-16,4
Ville de St. Albert	29	34	-14,7	78	25	212,0	107	59	81,4
Ville de Stony Plain	10	9	11,1	14	11	27,3	24	20	20,0
Comté de Strathcona	43	88	-51,1	35	29	20,7	78	117	-33,3
Comté de Sturgeon	36	48	-25,0	0	0	--	36	48	-25,0
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Autres centres	8	10	-20,0	2	3	-33,3	10	13	-23,1
Municipalités rurales	**356**	**476**	**-25,2**	**208**	**205**	**1,5**	**564**	**681**	**-17,2**
Tous les secteurs	**1 281**	**1 637**	**-21,7**	**1 274**	**2 017**	**-36,8**	**2 555**	**3 654**	**-30,1**

Tableau 38a - Région métropolitaine de Edmonton
Logements individuels écoulés à l'achèvement, selon la zone et le type d'unités - Mai 2017

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autre			Total		
	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre-Nord	1	2	-50,0	0	1	-100,0	14	7	100,0	1	0	--	16	10	60,0
Nord-Est	0	3	-100,0	0	0	--	13	21	-38,1	0	0	--	13	24	-45,8
Nord-Ouest	0	0	--	0	0	--	16	21	-23,8	0	0	--	16	21	-23,8
Centre-Sud	0	0	--	0	0	--	14	8	75,0	0	0	--	14	8	75,0
Sud-Est	0	2	-100,0	1	0	--	96	54	77,8	0	0	--	97	56	73,2
Sud-Ouest	1	0	--	0	1	-100,0	66	53	24,5	2	1	100,0	69	55	25,5
Ouest	0	4	-100,0	0	0	--	35	41	-14,6	0	0	--	35	45	-22,2
Ville d'Edmonton	**2**	**11**	**-81,8**	**1**	**2**	**-50,0**	**254**	**205**	**23,9**	**3**	**1**	**200,0**	**260**	**219**	**18,7**
Ville de Beaumont	0	0	--	0	0	--	12	24	-50,0	0	0	--	12	24	-50,0
Ville de Calmar	0	0	--	0	0	--	0	1	-100,0	0	0	--	0	1	-100,0
Ville de Devon	0	0	--	0	0	--	1	0	--	0	0	--	1	0	--
Ville de Fort Saskatchewan	0	2	-100,0	0	0	--	2	3	-33,3	0	0	--	2	5	-60,0
Ville de Gibbons	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Ville de Leduc	1	1	0,0	0	0	--	7	18	-61,1	0	0	--	8	19	-57,9
Comté de Leduc	2	5	-60,0	0	0	--	3	1	200,0	0	0	--	5	6	-16,7
Ville de Morinville	0	1	-100,0	0	0	--	0	1	-100,0	0	0	--	0	2	-100,0
Comté de Parkland	3	3	0,0	0	0	--	3	9	-66,7	3	0	--	9	12	-25,0
Ville de Spruce Grove	0	1	-100,0	0	0	--	33	6	450,0	0	0	--	33	7	371,4
Ville de St. Albert	0	0	--	0	0	--	6	10	-40,0	1	0	--	7	10	-30,0
Ville de Stony Plain	1	0	--	0	0	--	1	3	-66,7	0	0	--	2	3	-33,3
Comté de Strathcona	5	10	-50,0	0	0	--	2	10	-80,0	0	0	--	7	20	-65,0
Comté de Sturgeon	2	3	-33,3	0	0	--	4	2	100,0	1	1	0,0	7	6	16,7
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Autres centres	1	1	0,0	0	0	--	0	0	--	1	0	--	2	1	100,0
Municipalités rurales	**15**	**27**	**-44,4**	**0**	**0**	**--**	**74**	**88**	**-15,9**	**6**	**1**	**500,0**	**95**	**116**	**-18,1**

Tableau 38b - Région métropolitaine de Edmonton
Logements individuels écoulés à l'achèvement, selon la zone et le type d'unités - Cumul annuel 2017

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autre			Total		
	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre-Nord	2	5	-60,0	0	2	-100,0	50	32	56,3	1	1	0,0	53	40	32,5
Nord-Est	2	5	-60,0	0	0	--	68	82	-17,1	0	0	--	70	87	-19,5
Nord-Ouest	1	3	-66,7	0	3	-100,0	79	118	-33,1	0	1	-100,0	80	125	-36,0
Centre-Sud	2	1	100,0	0	0	--	32	30	6,7	1	7	-85,7	35	38	-7,9
Sud-Est	0	5	-100,0	2	4	-50,0	235	266	-11,7	0	0	--	237	275	-13,8
Sud-Ouest	9	9	0,0	1	3	-66,7	255	333	-23,4	4	2	100,0	269	347	-22,5
Ouest	5	6	-16,7	1	1	0,0	175	237	-26,2	0	5	-100,0	181	249	-27,3
Ville d'Edmonton	**21**	**34**	**-38,2**	**4**	**13**	**-69,2**	**894**	**1 098**	**-18,6**	**6**	**16**	**-62,5**	**925**	**1 161**	**-20,3**
Ville de Beaumont	1	2	-50,0	0	0	--	52	55	-5,5	0	0	--	53	57	-7,0
Ville de Calmar	0	0	--	0	0	--	3	3	0,0	0	0	--	3	3	0,0
Ville de Devon	0	1	-100,0	0	0	--	4	0	--	0	0	--	4	1	300,0
Ville de Fort Saskatchewan	4	3	33,3	0	0	--	6	16	-62,5	0	0	--	10	19	-47,4
Ville de Gibbons	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Ville de Leduc	3	3	0,0	0	0	--	32	58	-44,8	0	0	--	35	61	-42,6
Comté de Leduc	9	13	-30,8	0	1	-100,0	10	20	-50,0	6	5	20,0	25	39	-35,9
Ville de Morinville	2	2	0,0	0	0	--	3	10	-70,0	0	0	--	5	12	-58,3
Comté de Parkland	20	17	17,6	1	0	--	9	23	-60,9	11	5	120,0	41	45	-8,9
Ville de Spruce Grove	2	4	-50,0	3	0	--	48	46	4,3	1	0	--	54	50	8,0
Ville de St. Albert	3	4	-25,0	0	0	--	25	30	-16,7	1	0	--	29	34	-14,7
Ville de Stony Plain	2	1	100,0	0	0	--	6	8	-25,0	2	0	--	10	9	11,1
Comté de Strathcona	11	21	-47,6	1	0	--	27	66	-59,1	4	1	300,0	43	88	-51,1
Comté de Sturgeon	16	19	-15,8	0	0	--	18	21	-14,3	2	8	-75,0	36	48	-25,0
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Autres centres	4	5	-20,0	0	1	-100,0	2	3	-33,3	2	1	100,0	8	10	-20,0
Municipalités rurales	**77**	**95**	**-18,9**	**5**	**2**	**150,0**	**245**	**359**	**-31,8**	**29**	**20**	**45,0**	**356**	**476**	**-25,2**

Tableau 39a - Région métropolitaine de Edmonton
Logements collectifs écoulés à l'achèvement, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation - Mai 2017

Secteur		Logements locatifs			Logements en copropriété				
	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centre-Nord	2	0	5	5	3	0	3	0	10
Nord-Est	9	0	0	0	6	0	6	0	15
Nord-Ouest	1	0	0	0	3	0	3	0	4
Centre-Sud	4	0	0	0	0	0	0	0	4
Sud-Est	43	0	0	0	4	0	4	4	51
Sud-Ouest	19	22	0	22	12	31	43	16	100
Ouest	14	0	0	0	0	0	0	3	17
Ville d'Edmonton	**92**	**22**	**5**	**27**	**28**	**31**	**59**	**23**	**201**
Ville de Beaumont	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Calmar	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Devon	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Fort Saskatchewan	2	0	0	0	0	0	0	0	2
Ville de Gibbons	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Leduc	4	0	0	0	0	0	0	0	4
Comté de Leduc	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Morinville	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Comté de Parkland	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Spruce Grove	13	0	0	0	0	0	0	0	13
Ville de St. Albert	5	0	0	0	0	0	0	0	5
Ville de Stony Plain	2	0	0	0	0	0	0	0	2
Comté de Strathcona	0	0	18	18	0	0	0	0	18
Comté de Sturgeon	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Autres centres	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Municipalités rurales	**26**	**0**	**18**	**18**	**0**	**0**	**0**	**0**	**44**
Tous les secteurs	**118**	**22**	**23**	**45**	**28**	**31**	**59**	**23**	**245**

Tableau 39b - Région métropolitaine de Edmonton
Logements collectifs écoulés à l'achèvement, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation - Cumul annuel 2017

Secteur		Logements locatifs			Logements en copropriété				
	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centre-Nord	21	0	33	33	3	218	221	6	281
Nord-Est	41	0	0	0	6	0	6	4	51
Nord-Ouest	16	0	0	0	39	20	59	0	75
Centre-Sud	11	0	5	5	0	16	16	0	32
Sud-Est	104	0	0	0	25	9	34	30	168
Sud-Ouest	108	22	70	92	19	38	57	78	335
Ouest	57	0	0	0	21	35	56	11	124
Ville d'Edmonton	**358**	**22**	**108**	**130**	**113**	**336**	**449**	**129**	**1 066**
Ville de Beaumont	6	0	0	0	0	0	0	0	6
Ville de Calmar	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Devon	7	0	0	0	0	0	0	0	7
Ville de Fort Saskatchewan	9	0	0	0	0	0	0	1	10
Ville de Gibbons	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Leduc	12	0	0	0	0	0	0	0	12
Comté de Leduc	2	0	0	0	0	0	0	0	2
Ville de Morinville	4	0	0	0	0	0	0	0	4
Comté de Parkland	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Spruce Grove	34	0	0	0	0	0	0	4	38
Ville de St. Albert	21	0	17	17	6	34	40	0	78
Ville de Stony Plain	4	0	10	10	0	0	0	0	14
Comté de Strathcona	14	0	18	18	3	0	3	0	35
Comté de Sturgeon	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Autres centres	2	0	0	0	0	0	0	0	2
Municipalités rurales	**115**	**0**	**45**	**45**	**9**	**34**	**43**	**5**	**208**
Tous les secteurs	**473**	**22**	**153**	**175**	**122**	**370**	**492**	**134**	**1 274**

Tableau 40 - Région métropolitaine de Edmonton
Pourcentage de logements écoulés à l'achèvement, selon la zone - Mai 2017

Secteur	% de log. écoulés à l'achèvement		
	Log. indiv.	Log. coll.	Tous
Zone sans code	0	0	0
Centre-Nord	88,9	22,2	41,3
Nord-Est	81,3	88,2	84,8
Nord-Ouest	72,7	66,7	71,4
Centre-Sud	73,7	66,7	72,0
Sud-Est	69,8	68,9	69,5
Sud-Ouest	76,7	52,6	60,4
Ouest	72,9	70,8	72,2
Ville d'Edmonton	**73,9**	**55,5**	**64,6**
Ville de Beaumont	63,2	0	63,2
Ville de Calmar	0	0	0
Ville de Devon	50,0	0	50,0
Ville de Fort Saskatchewan	50,0	50,0	50,0
Ville de Gibbons	0	0	0
Ville de Leduc	57,1	33,3	46,2
Comté de Leduc	71,4	0	71,4
Ville de Morinville	0,0	0	0,0
Comté de Parkland	90,0	0	90,0
Ville de Spruce Grove	80,5	72,2	78,0
Ville de St. Albert	63,6	62,5	63,2
Ville de Stony Plain	50,0	100,0	66,7
Comté de Strathcona	70,0	22,5	27,8
Comté de Sturgeon	100,0	0	100,0
Premières nations	0	0	0
Autres centres	66,7	0	66,7
Municipalités rurales	**71,4**	**35,5**	**54,1**
Tous les secteurs	**73,2**	**50,4**	**61,8**

Tableau 41 - Principaux centres de l'Alberta comptant 50 000 habitants ou plus
Logements mis en chantier

Mai 2017									
	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
Ville	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %
Calgary	369	243	51,9	588	405	45,2	957	648	47,7
Edmonton	487	328	48,5	803	487	64,9	1 290	815	58,3
Grande Prairie	15	10	50,0	8	0	--	23	10	130,0
Lethbridge	0	39	-100,0	0	15	-100,0	0	54	-100,0
Medicine Hat	5	8	-37,5	4	2	100,0	9	10	-10,0
Red Deer	24	9	166,7	0	0	--	24	9	166,7
Wood Buffalo	55	0	--	32	0	--	87	0	--

Tableau 42 - Principaux centres de l'Alberta comptant 50 000 habitants ou plus
Logements mis en chantier - Cumul annuel 2017

Ville	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %
Calgary	1 571	1 127	39,4	2 564	1 903	34,7	4 135	3 030	36,5
Edmonton	1 716	1 544	11,1	3 182	2 517	26,4	4 898	4 061	20,6
Grande Prairie	48	35	37,1	14	91	-84,6	62	126	-50,8
Lethbridge	0	190	-100,0	0	76	-100,0	0	266	-100,0
Medicine Hat	24	45	-46,7	10	10	0,0	34	55	-38,2
Red Deer	76	45	68,9	20	169	-88,2	96	214	-55,1
Wood Buffalo	436	7	6 128,6	244	6	3 966,7	680	13	5 130,8

Tableau 43 - Principaux centres de l'Alberta comptant 50 000 habitants ou plus
Logements achevés

Mai 2017									
	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
Ville	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %
Calgary	252	307	-17,9	466	389	19,8	718	696	3,2
Edmonton	485	484	0,2	486	661	-26,5	971	1 145	-15,2
Grande Prairie	13	11	18,2	0	191	-100,0	13	202	-93,6
Lethbridge	0	31	-100,0	0	17	-100,0	0	48	-100,0
Medicine Hat	4	18	-77,8	4	12	-66,7	8	30	-73,3
Red Deer	17	12	41,7	11	3	266,7	28	15	86,7
Wood Buffalo	24	0	--	0	0	--	24	0	--

Tableau 44 - Principaux centres de l'Alberta comptant 50 000 habitants ou plus
Logements achevés - Cumul annuel 2017

Ville	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %
Calgary	1 403	1 391	0,9	3 223	3 395	-5,1	4 626	4 786	-3,3
Edmonton	1 752	2 319	-24,5	2 743	4 080	-32,8	4 495	6 399	-29,8
Grande Prairie	47	44	6,8	36	245	-85,3	83	289	-71,3
Lethbridge	0	253	-100,0	0	164	-100,0	0	417	-100,0
Medicine Hat	26	72	-63,9	13	26	-50,0	39	98	-60,2
Red Deer	78	76	2,6	93	102	-8,8	171	178	-3,9
Wood Buffalo	88	15	486,7	2	95	-97,9	90	110	-18,2

Tableau 45 - Principaux centres de l'Alberta comptant 50 000 habitants ou plus
Logements en construction

Mai 2017									
	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
Ville	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %
Calgary	2 368	2 103	12,6	6 968	9 919	-29,8	9 336	12 022	-22,3
Edmonton	2 772	2 581	7,4	7 440	9 976	-25,4	10 212	12 557	-18,7
Grande Prairie	89	89	0,0	47	104	-54,8	136	193	-29,5
Lethbridge	0	376	-100,0	0	176	-100,0	0	552	-100,0
Medicine Hat	43	52	-17,3	42	23	82,6	85	75	13,3
Red Deer	90	71	26,8	37	308	-88,0	127	379	-66,5
Wood Buffalo	425	25	1 600,0	284	94	202,1	709	119	495,8

Edmonton Area

Edmonton Census Metropolitan Area

MÉTHODES D'ENQUÊTE

Relevé des mises en chantier et des achèvements

Le Relevé des mises en chantier et des achèvements s'effectue sur le terrain, ce qui permet de confirmer l'état d'avancement des travaux de construction en fonction d'étapes prédéterminées. Comme la plupart des municipalités du pays délivrent des permis de construire, nous utilisons ces documents pour déterminer à quels endroits il est possible que des habitations soient bâties. Dans les régions où de tels permis ne sont pas émis, il faut soit consulter des sources locales, soit recourir à d'autres méthodes de recherche.

Le Relevé des mises en chantier et des achèvements est réalisé tous les mois dans les centres urbains comptant au moins 50 000 habitants (au sens de la définition employée dans le contexte du Recensement de 2016). Dans les agglomérations de 10 000 à 49 999 habitants, le dénombrement de toutes les mises en chantier se fait le dernier mois de chaque trimestre (en mars, juin, septembre et décembre), et le nombre de logements achevés est estimé d'après les tendances observées intérieurement.

Les mises en chantier et les achèvements mensuels de logements individuels et de logements collectifs y sont évalués à l'aide de modèles statistiques à l'échelle provinciale. Dans les centres urbains de moins de 10 000 habitants, le Relevé des mises en chantier et des achèvements est en fait une enquête par échantillonnage. Celle-ci s'effectue le dernier mois de chaque trimestre (en mars, juin, septembre et décembre).

Le Relevé des mises en chantier et des achèvements ne porte que sur les logements neufs destinés à servir de lieu d'habitation principal.

Les maisons mobiles (celles entièrement montées à l'usine, puis déposées sur des fondations avant d'être habitées) sont comprises.

Sont exclues les caravanes et autres habitations mobiles dépourvues de fondations permanentes (les plus grandes sont couramment appelées « maisons mobiles »).

Sont également exclus les locaux existants modifiés ou convertis en logements, les logements habités de façon saisonnière (résidences d'été, pavillons de chasse ou de ski, caravanes, bateaux habitables), certains types d'établissements (hôpitaux, centres de soins de santé, pénitenciers, couvents, monastères, camps militaires ou industriels) et les logements collectifs institutionnels (hôtels, clubs, pensions).

Relevé des logements écoulés sur le marché

Dans le cadre du Relevé des logements écoulés sur le marché, réalisé dans les centres urbains d'au moins 50 000 habitants en même temps que le Relevé des mises en chantier et des achèvements, une mise à jour est effectuée quand un logement inscrit comme achevé a été vendu ou loué. Les logements sont alors dénombrés chaque mois jusqu'à l'écoulement complet de l'immeuble.

DÉFINITIONS

Relevé des mises en chantier et des achèvements et Relevé des logements écoulés sur le marché

Logement : Dans le contexte du Relevé des mises en chantier et des achèvements, local d'habitation distinct et autonome, muni d'une entrée privée donnant directement sur l'extérieur ou dans un vestibule, un corridor ou un escalier commun à l'intérieur de l'immeuble. On doit pouvoir utiliser cette entrée sans traverser un autre logement.

Logement mis en chantier : Dans le contexte du Relevé des mises en chantier et des achèvements, logement dont la construction vient d'être commencée. Il s'agit en général du stade auquel la semelle de béton est entièrement coulée, ou de tout stade équivalent pour les logements sans sous-sol.

Logement en construction : Le nombre de logements en construction à la fin d'une période donnée tient compte de certains rajustements nécessaires. Il se peut, par exemple, que les travaux de construction soient interrompus, ou qu'un ensemble renferme à l'achèvement un nombre de logements supérieur ou inférieur à ce qui avait été prévu au moment de la mise en chantier.

Logement achevé : Dans le contexte du Relevé des mises en chantier et des achèvements, on considère qu'un logement est achevé lorsque tous les travaux projetés sont terminés. Dans certains cas, on peut considérer qu'un logement est achevé s'il ne reste qu'au plus 10 % des travaux projetés à exécuter.

Logement écoulé : Logement qui n'est plus offert sur le marché, c'est-à-dire qui a été vendu ou loué. Cela se produit habituellement quand un contrat exécutoire garanti par un dépôt non remboursable a été signé par un acheteur admissible. Le Relevé des logements écoulés sur le marché sert à mesurer le rythme auquel se vendent ou se louent les logements après leur achèvement, ainsi qu'à recueillir des données sur les prix.

TYPES D'UNITÉS

Logement individuel : Logement autonome entièrement séparé d'autres habitations ou bâtiments. Cette catégorie inclut les logements reliés (logements joints sous terre par leurs fondations, mais séparés au-dessus du sol), et les ensembles de logements individuels en grappe.

Logement jumelé : Logement relié à un autre par un mur mitoyen allant du sol jusqu'au toit, mais séparé de tout autre bâtiment.

Logement en rangée : Logement compris dans un ensemble résidentiel constitué d'au moins trois logements séparés les uns des autres par un mur mitoyen allant du sol jusqu'au toit.

Appartement et logement de type autre : Logement qui n'appartient pas aux catégories définies ci-dessus. Englobe notamment ce qu'on appelle les logements en rangée superposés, les duplex, les triplex, les duplex doubles et les duplex en rangée.

DÉFINITION DES TYPES DE BÂTIMENTS RÉSIDENTIELS (MAISONS)

Maison de plain-pied : Bâtiment résidentiel non attenant avec entrée privée comptant un niveau d'aire habitable finie au-dessus du sol.

Maison à demi-niveaux : Bâtiment résidentiel non attenant avec entrée privée comptant au moins trois niveaux d'aire habitable finie (qui ne sont pas des étages), dont un pouvant être partiellement en dessous du sol. Cette catégorie inclut les maisons avec entrée à mi-étage.

Maison à deux étages : Bâtiment résidentiel non attenant avec entrée privée comptant deux niveaux d'aire habitable finie au-dessus du sol ayant chacun environ la même superficie.

Autre : Catégorie qui englobe tous les autres types de maisons, y compris (sans s'y limiter) les bâtiments résidentiels non attenants comptant un étage et demi, deux étages et demi ou trois étages, et certains types de maisons préfabriquées.

Indéterminé : Terme utilisé dans les cas où les enquêteurs de la SCHL ont été incapables de déterminer le type de logement au moment de l'enquête. Cela se produit surtout lorsque le bâtiment en est aux premières étapes de la construction et qu'il n'est pas encore possible de constater ou d'identifier le type de bâtiment résidentiel qui sera érigé.

MARCHÉ VISÉ

Le **marché visé** correspond au mode d'occupation auquel est destiné le logement :

Logement en propriété absolue : Logement dont le propriétaire détient également les titres de propriété du terrain.

Logement en copropriété : Logement de propriété privée situé dans un ensemble résidentiel ou sur un terrain qui appartiennent à tous les propriétaires des logements compris dans l'ensemble. La copropriété est un mode de propriété et non pas un type d'habitation.

Logement locatif : Logement construit à des fins locatives, sans égard à la personne qui le finance.

UNITÉS GÉOGRAPHIQUES

Une région métropolitaine de recensement (RMR) ou une agglomération de recensement (AR) est formée d'une ou de plusieurs municipalités adjacentes situées autour d'une grande région urbaine (appelée noyau urbain). Un noyau urbain doit compter au moins 10 000 habitants pour former une agglomération de recensement et au moins 100 000 habitants pour former une région métropolitaine de recensement. Pour être incluses dans une RMR ou une AR, les autres municipalités adjacentes doivent avoir un degré d'intégration élevé avec la région urbaine centrale, lequel est déterminé par le pourcentage de navetteurs établi d'après les données du recensement sur le lieu de travail. Les RMR ou les AR renferment des municipalités ou des subdivisions de recensement entières.

Un centre rural, dans le contexte de la présente publication, est un centre de moins de 10 000 habitants.

Les données de 2017 sont fondées sur les définitions du recensement de 2016. Les données de 2012 à 2016 sont fondées sur les définitions du recensement de 2011. Les données de 2007 à 2011 sont fondées sur les définitions du recensement de 2006.

LA SCHL : AU CŒUR DE L'HABITATION

La Société canadienne d'hypothèques et de logement (SCHL) est l'organisme national responsable de l'habitation au Canada depuis près de 70 ans.

La SCHL aide les Canadiens à répondre à leurs besoins en matière de logement. En tant qu'autorité en matière d'habitation au Canada, elle contribue à la stabilité du marché de l'habitation et du système financier, vient en aide aux Canadiens dans le besoin et fournit des résultats de recherches et de l'information aux gouvernements, aux consommateurs et au secteur de l'habitation. La SCHL exerce ses activités en s'appuyant sur trois principes fondamentaux : gestion prudente des risques, solide gouvernance d'entreprise et transparence.

Pour obtenir des renseignements supplémentaires, veuillez consulter le site Web de la SCHL à www.schl.ca ou suivez-nous sur Twitter, LinkedIn, Facebook, et YouTube.

Vous pouvez aussi communiquer avec nous par téléphone, au 1-800-668-2642, ou par télécopieur, au 1-800-245-9274.

De l'extérieur du Canada, composez le 613-748-2003 (téléphone) ou le 613-748-2016 (télécopieur).

La Société canadienne d'hypothèques et de logement souscrit à la politique du gouvernement fédéral sur l'accès des personnes handicapées à l'information. Si vous désirez obtenir la présente publication sur des supports de substitution, composez le 1-800-668-2642.

La gamme complète des publications nationales standards du Centre d'analyse de marché (CAM) est offerte gratuitement, en format électronique, sur le site Web de la SCHL. Vous pouvez consulter, imprimer ou télécharger les éditions déjà parues, ou encore vous abonner aux futures éditions et recevoir automatiquement, par courriel, de l'information sur le marché le jour même où elle est diffusée : c'est rapide et pratique! Visitez le www.schl.ca/marchedelhabitation.

Pour en savoir davantage au sujet du CAM et de la mine de renseignements sur le marché de l'habitation qu'il met à votre disposition, rendez-vous au www.schl.ca/marchedelhabitation.

Pour vous abonner à la version papier des publications du CAM, veuillez composer le 1-800-668-2642.

©2017, Société canadienne d'hypothèques et de logement. Tous droits réservés. La SCHL autorise toute utilisation raisonnable du contenu de la présente publication, à la condition toutefois que ce soit à des fins personnelles, pour des recherches d'affaires ou d'intérêt public, ou encore dans un but éducatif. Elle accorde le droit d'utiliser le contenu à titre de référence générale dans des analyses écrites ou dans la présentation de résultats, de conclusions ou de prévisions, et de citer de façon limitée les données figurant dans la présente publication. La SCHL autorise également l'utilisation raisonnable et restreinte du contenu de ses rapports dans des publications commerciales, sous réserve des conditions susmentionnées. Elle conserve toutefois le droit d'exiger, pour une quelconque raison, l'interruption d'une telle utilisation.

Chaque fois que le contenu d'une publication de la SCHL est utilisé, y compris les données statistiques, il faut en indiquer la source comme suit :

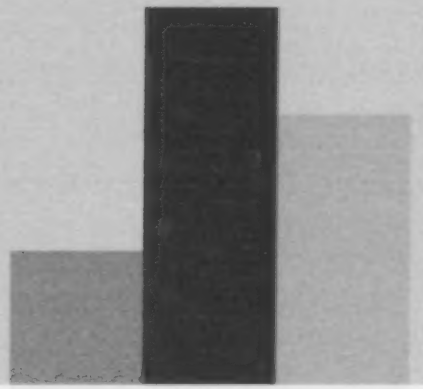
Source : SCHL (ou, selon le cas, « Adaptation de données provenant de la SCHL »), titre de la publication, année et date de diffusion.

À défaut de quoi ledit contenu ne peut être reproduit ni transmis à quiconque. Lorsqu'une organisation se procure une publication, elle ne doit pas en donner l'accès à des personnes qui ne sont pas à son emploi. La publication ne peut être affichée, que ce soit en partie ou en totalité, dans un site Web qui serait ouvert au public ou accessible à des personnes qui ne travaillent pas directement pour l'organisation. Pour obtenir la permission d'utiliser le contenu d'une publication d'analyse de marché de la SCHL à des fins autres que celles susmentionnées ou de reproduire de grands extraits ou l'intégralité des publications d'analyse de marché de la SCHL, veuillez remplir le Formulaire de demande de reproduction de documents protégés par les droits d'auteur de la SCHL et le faire parvenir au Centre canadien de documentation sur l'habitation (CCDH) par courriel, à l'adresse suivante : chic@schl.ca. Veuillez fournir les informations suivantes au CCDH : Titre de la publication, année et date de diffusion.

Sans limiter la portée générale de ce qui précède, il est interdit de traduire un extrait de publication sans l'autorisation préalable écrite de la Société canadienne d'hypothèques et de logement.

Les renseignements, analyses et opinions contenus dans cette publication sont fondés sur diverses sources jugées fiables, mais leur exactitude ne peut être garantie, et ni la Société canadienne d'hypothèques et de logement ni ses employés n'en assument la responsabilité.

Marché de l'habitation : notre savoir à votre service



RAPPORTS GRATUITS EN LIGNE

Des données et des analyses aux échelles locale, régionale et nationale qui portent sur la conjoncture des marchés et les tendances futures.

- Statistiques du logement au Canada
- Rapport sur les copropriétaires
- Bulletin mensuel d'information sur le logement
- Évaluation du marché de l'habitation
- Le marché sous la loupe
- Actualités habitation – Tableaux
- Perspectives du marché de l'habitation, Canada
- Perspectives du marché de l'habitation : faits saillants – régions et le nord
- Perspectives du marché de l'habitation – (Canada et principaux centres urbains)
- Tableaux de données sur le marché de l'habitation – Quelques centres urbains du Centre-Sud de l'Ontario
- Données provisoires sur les mises en chantier
- Rapports sur le marché locatif : Faits saillants – Canada et les provinces
- Rapports sur le marché locatif – Grands centres
- Construction résidentielle en bref, centres urbains des Prairies
- Rapport sur les résidences pour personnes âgées

TABLEAUX DE DONNÉES EN LIGNE GRATUITS

- Données sur la construction de maisons neuves par municipalité
- Tableaux de données détaillées tirées de l'Enquête sur les logements locatifs
- Tableaux de données annuelles détaillées sur la construction résidentielle

Obtenez tout de suite l'information dont vous avez besoin!

Cliquez sur www.schl.ca/marchedelhabitation pour consulter ou télécharger des publications ou encore pour vous abonner.

Les rapports électroniques du Centre d'analyse de marché de la SCHL procurent une foule de renseignements détaillés sur les marchés national, provinciaux, régionaux et locaux.

- **Prévisions et analyses :** renseignements sur les tendances futures du marché de l'habitation aux échelles locale, régionale et nationale.
- **Données et statistiques :** renseignements sur les différents aspects du marché de l'habitation – mises en chantier, loyers, taux d'inoccupation, et beaucoup plus!

PORTAIL DE L'INFORMATION SUR LE MARCHÉ DE L'HABITATION!

Les données sur l'habitation comme vous les voulez.

- Guichet unique
- Accès simple et rapide
- Données à l'échelle des quartiers

schl.ca/portailmh

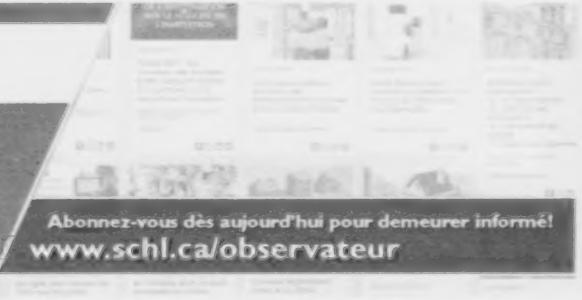
L'Observateur du logement en ligne

On y présente, sous forme de feuillets et de vidéos :

- analyses et données;
- observations pertinentes;
- mises à jour sur les conditions et tendances en matière de logement;

et bien plus encore!

Tous les liens peuvent être facilement diffusés sur les médias sociaux!



Abonnez-vous dès aujourd'hui pour demeurer informé!

www.schl.ca/observateur

64581_2017_M06